



BCC e. Group

71-436 Szczecin
ul. Niemierzyńska 29A

Obiekt: BUDYNEK SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ SZKÓŁ WYŻSZYCH .

Adres: 70-481 SZ-CIN, AL.WOJ. POLSKIEGO 97 , DZ. NR 15/3, OBREB 1024 .

Zamawiający: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ SZKÓŁ WYŻSZYCH W SZ-NIE , AL. WOJSKA POLSKIEGO 97.

Temat: REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU Z PRZEBUDOWĄ BIEGU KLATKI SCHODOWEJ, PROWADZĄCEGO DO PIWNICY – ETAP II - PARTER

Niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej .

Autor projektu : mgr inż.arch.: Agnieszka Szarkowska

Wykonawcy:

Cz. I – Architektura : proj. : mgr inż. arch. Agnieszka Szarkowska
upr. nr 200/Sz/91
spr.: mgr inż. arch. Piotr Bach
upr. nr 46/Sz/00
oprac.: mgr inż. arch. Ewa Słynarska

Cz. II – Konstrukcja + Ekspertyza o stanie technicznym konstrukcji :
proj. : mgr inż. Wiesław Szarkowski
upr. nr 91/Sz/94
spr. : mgr inż. Grażyna Szarkowska
upr. nr 120/Sz/84

Cz. III – Instalacje elektryczne :
proj. : Zdzisław Uliński
upr. nr 72/Sz/76
spr. : mgr inż. Bogna Małesa
upr. 21/Sz/75

Szczecin , 09.2007 r..

CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA :

1. Strona tytułowa		str. nr 1 .
2. Spis zawartości opracowania		str. nr 2 .
3. Zaświadczenia projektantów o przynależności do ZPOIA/ kserokopie uprawnień		str. nr 3-4,
4. Informacja o planie bioz		str. nr 5-8,
5. Opis techniczny		str. nr 9-18,
7. Załączniki :		
- decyzja Zespołu Miejskiego Konserwatora Zabytków		str. nr 19 ,
- postanowienie Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej		str. nr 20 .
- <i>decyzja PWIS w Szczecinie</i>		<i>str. w 21</i>
8. Część rysunkowa :		
- rys. nr 1	Plan sytuacyjny	1 : 500 ,
- rys. nr 2	Rzut piwnicy	1 : 75 ,
- rys. nr 3	Rzut parteru	1 : 75 ,
- rys. nr 4	Rzut I-go piętra	1 : 75 ,
- rys. nr 5	Przekrój A-A	1 : 50 ,
- rys. nr 6	Widoki - zdjęcia skrzydeł drzwiowych pomieszczeń parteru ,	
- rys. nr 7	Widoki – zdjęcia skrzydeł drzwiowych pomieszczeń parteru – c.d. ,	
- rys. nr 8	Widoki – zdjęcia skrzydeł drzwiowych pomieszczeń I-go piętra ,	
- rys. nr 9	Widoki – zdjęcia skrzydeł drzwiowych pomieszczeń I-go piętra – c.d. .	
- rys. nr 10	Karta katalogowa pojazdu gaśnicowego obsługującego standardowe wózki inwalidzkie .	
9. Ekspertyza techniczna w CI-KM /124/2007		

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

OBIEKT:

Budynek Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Szkół
Wyższych
Al. Wojska Polskiego 97 , 70-481 Szczecin .

INWESTOR :

Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w
Szczecinie ,
Al. Wojska Polskiego 97 , 70-481 Szczecin

OPRACOWAŁ :

mgr inż. arch. Agnieszka Szarkowska
upr. nr 200/Sz/91
ul. Niemierzyńska 29A , 71-436 Szczecin .



Niniejsza informacja o planie bioz dotyczy remontu i przebudowy części pomieszczeń w budynku SPZOZSW w Szczecinie , położonym przy Alei Wojska Polskiego 97 w Szczecinie .

1. Zakres prac możliwych do wykonania :
 - stemplowanie projektowanego otworu (dot. kondygnacji piwnicy),
 - wyburzanie przewidzianych do „demontażu” fragmentów ścian (dot. wszystkich kondygnacji),
 - montowanie projektowanego nadproża (dot. kondygnacji piwnicy),
 - demontaż istniejącego biegu klatki schodowej do piwnicy (od poziomu – 1,34 m do poziomu – 3,08 m) ,
 - wykonanie konstrukcji projektowanego biegu schodów do piwnicy ,
 - naprawa posadzek (dot. kondygnacji piwnicy i parteru) ,
 - montowanie projektowanych ścianek z płyt g-k (dot. wszystkich kondygnacji) ,
 - montaż projektowanych ościeży i skrzydeł drzwiowych ,
 - roboty wykończeniowe (np. tynkowanie , malowanie , kładzenie glazury i terakot oraz wykładzin pcv) .

2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót :
 - praca na I p. – ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m, możliwości spadania przedmiotów (materiałów lub narzędzi) ,
 - praca z użyciem preparatów chemicznych szkodliwych dla zdrowia,
 - prowadzenie prac w trakcie funkcjonowania obiektu,
 - pracownicy wykonujący prace powinni stosować sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości ,
 - teren wykonywania prac powinien być oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób trzecich ,
 - należy zapewnić właściwy sposób magazynowania preparatów chemicznych i farb ; przy pracach z ich użyciem pracownicy powinni stosować środki ochrony indywidualnej oraz bezwzględnie przestrzegać instrukcji producentów i przepisów BHP,
 - ewakuacja ze stanowisk pracy istniejącymi klatkami schodowymi w oparciu o schematy ewakuacyjne budynku.

3. Roboty ziemne .

Nie przewiduje się robót ziemnych

4. Wytyczne odnośnie wygradzenia strefy niebezpiecznej i oznakowanie prac .

Na czas prowadzenia robót konieczne jest wygradzenie placu budowy ,

strefy niebezpiecznej i wydzielenie z przestrzeni wewnętrznej budynku remontowanego obszaru, oraz oznakowanie placu budowy i strefy niebezpiecznej poprzez umieszczenie tablic informujących o zagrożeniach.

5. Warunki bezpieczeństwa pracy .

5.1. Przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy jest podstawowym obowiązkiem pracownika .

W szczególności pracownik jest zobowiązany:

- znać przepisy i zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, brać udział w szkoleniu i instruktażu z tego zakresu oraz poddawać się egzaminom sprawdzającym ,
- wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek przełożonych,
- dbać o należyty stan maszyn, urządzeń i sprzętu oraz o ład i porządek w miejscu pracy,
- stosować środki ochrony zbiorowej, a także używać przydzielone środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z przeznaczeniem lekarskim i stosować się do ich wskazań,
- niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym w zakładzie pracy wypadku, albo zagrożeniu życia i zdrowia ludzkiego oraz ostrzec współpracowników, a także inne osoby znajdujące się w rejonie zagrożenia, o grożącym im niebezpieczeństwie.

5.2. Osoby kierujące pracownika do pracy zobowiązane są do:

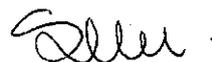
- organizowania stanowisk pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbania o sprawność ochrony indywidualnej oraz stosowania ich zgodnie z przeznaczeniem,
- organizowania, przygotowania i prowadzenia prac, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowisk pracy,
- dbania o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- egzekwowania przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zapewnienia wykonywania zaleceń lekarza sprawującego opiekę zdrowotną nad pracownikami .

5.3. Informacje dotyczące konieczności przestrzegania bezpieczeństwa i

higieny pracy p.poż. .

6. Uwagi końcowe .
- 6.1. Przy opracowywaniu Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia należy zwrócić wagę na konieczność przestrzegania przepisów bhp i p.poż., w szczególności przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów z dnia 28 marca 1972 roku (Dz.U. nr 13 poz. 93), mających zastosowanie przy wykonawstwie planowanych prac oraz przepisów regulujących prowadzenie prac elektrycznych.
- 6.2. Obowiązek sprawdzenia, czy wszystkie zastosowane i wbudowane w przedmiotowy budynek materiały i urządzenia posiadają stosowne atesty i dopuszczenia spoczywa na inspektorach nadzoru inwestorskiego.
- 6.3. Stwierdza się , że w trakcie wykonywania robót mogą wystąpić elementy stwarzające zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi . Wobec powyższego kierownik budowy zobowiązany jest opracować plan bioz.

Opracowała :
mgr inż. arch. A. Szarkowska



OPIS TECHNICZNY .

1. Podstawa opracowania :

- zlecenie Inwestora ,
- uzgodnienia wstępne z biurem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie ,
- rysunki dokumentacji archiwalnej ,
- wizja lokalna i pomiary bezpośrednie na obiekcie ,

2. Przedmiot opracowania .

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany **branży architektonicznej i konstrukcyjnej** remontu pomieszczeń budynku z przebudową biegu klatki schodowej , prowadzącego z poziomu -1,34 do piwnicy i innych drobnych zmian mających na celu polepszenie warunków użytkowania zabytkowego obiektu , którym jest budynek SPZOZ Szkół Wyższych w Szczecinie , położony przy alei Wojska Polskiego 97 – ~~I ETAP~~. *Sum .*

Projekty ~~branży elektrycznej i sanitarnej~~ (w razie konieczności) ~~wykonane zostaną w II ETAPIE~~. *Sum .* w zakresie oświetlenia ewakuacyjnego stanowi część III Szczegółowy zakres wprowadzonych zmian podano w pkt. 5. *Sum .* niniejszego opracowania. Pomieszczenie kotłowni nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania . *Sum .*

W ekspertyzie technicznej opracowanej przez rzeczoznawcę budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń p.poż. podano rozwiązania zamiennie w stosunku do obowiązujących przepisów . Zalecenia te zostaną ^{ty}uwzględnione ~~częściowo~~ ^{Sum} w poszczególnych ^{szkicach} etapach projektowych. *Sum .*

Niniejszy projekt nie przewiduje ingerencji w elewacje budynku , ^{Sum} oraz ~~zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń~~. *Sum .*

3. Dane ogólne dotyczące przedmiotu opracowania .

Budynek SPZOZ Szkół Wyższych w Szczecinie usytuowany jest przy Alei Wojska Polskiego 97 w Szczecinie . Powstał w roku 1876 – jest budynkiem zabytkowym , dwukondygnacyjnym , podpiwniczonym z płaskim dachem , krytym papą .

Stan techniczny budynku jest ogólnie dobry ; remontu – odnowienia wymagają tynki i posadzki . Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna została wymieniona w 2005 roku .

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje :

- wodno – kanalizacyjną ,
- c.o. (kotłownia gazowa) ,
- elektryczną ,
- telefoniczną .

4. Opis stanu istniejącego .

4.1. Technologia wykonania .

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej :

- a) ściany : murowane z cegły , grubości 42,0-47,0 cm (ściany zewnętrzne) i 28,0 – 42,0 cm (ściany nośne wewnętrzne) ,
- b) stropy : ceramiczne oraz gęstożebrowe ,
- c) dach : drewniany , niski , płaski ,
- d) klatka schodowa : drewniana .

4.2. Stolarka okienna i drzwiowa .

Stolarka okienna i drzwiowa jest drewniana . Okna i drzwi zewnętrzne zostały wymienione na nowe drewniane wg odrębnego opracowania .

Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana , zniszczona , drzwi do pomieszczeń sanitarnych za wąskie – wymagana renowacja , wymiana .

4.3. Elewacje .

Ściany zewnętrzne otynkowane są tynkiem typu „terabona” . Stan tynków jest raczej dobry . Nie widać zawilgoceń , ani odparzeń .

Rury spustowe , rynny i opierzenia wymagają wymiany .

4.4. Wykończenie wewnętrzne .

- tynki : generalnie cementowo-wapienne , bez specjalnych ubytków i spękań – do odświeżenia ; okładziny ścian :
 - klatki schodowe i korytarze : tynki cementowo – wapienne – stan dobry ,
 - glazura (pomieszczenia sanitarne i gospodarcze) : wytarta i popękana , niestarannie układana – do wymiany na nową ;
- podłogi (w obrębie kondygnacji parteru widoczne różnice w poziomach pomiędzy pomieszczeniami) :
 - terakota : pościerana i popękana , niestarannie układana – do wymiany ,
 - pcv (na drewnianym podłożu na kondygnacjach parteru i I piętra , na cemencie i betonie w piwnicy) : zużyta , pozapadana nieefektowna – do wymiany , podłoże do naprawy ;

Stan techniczny budynku jest ogólnie dobry . Pomieszczenia wymagają remontu – odnowienia .

5. Zakres prac objętych niniejszym opracowaniem .

Biorąc pod uwagę zakres projektowanych prac budowlanych zakłada się możliwość zniszczenia istniejących okładzin podłogowych (wykładzina pcv , terakota , posadzka betonowa i inne) , wobec powyższego uwzględnić należy konieczność wymiany , bądź naprawy (w przypadku posadzek betonowych) wszystkich okładzin . Inwestor podejmie decyzję , co zostanie wykonane w tym zakresie prac .

~~5.1. Piwnica (rys. nr 2) :-~~

- demontaż ścianki działowej w obrębie pomieszczenia nr 0.13.;
- zamurowanie otworu drzwiowego z pomieszczenia nr 0.1. do pom. nr 0.14. (np. bloczki gazobetonowe grubości ściany);
- zamurowanie części otworu drzwiowego z pomieszczenia nr 0.1. do pom. nr 0.3.;
- poszerzenie otworu drzwiowego z pom. nr 0.1. do pomieszczenia nr 0.3. (celem przesunięcia istniejącego otworu drzwiowego);
- wykonanie otworu drzwiowego z pomieszczenia nr 0.3. do pom. nr 0.14.;
- zamurowanie części otworów drzwiowych, celem zmniejszenia ich szerokości,
Uwaga: zabieg ten wykonuje się celem ujednoczenia rodzajów skrzydeł drzwiowych, a co za tym idzie obniżenia kosztów wymiany drzwi; dopuszcza się możliwość pozostawienia istniejącej szerokości otworów – decyzję pozostawia się Inwestorowi;
- wymurowanie dwóch ścianek działowych:
 - pomiędzy pom. nr 0.3. a pom. nr 0.13.,
 - pomiędzy pom. nr 0.13. a pom. nr 0.11.,ścianki wymurować np. z bloczków gazobetonowych gr. 12,0 cm;
- zamontować ościeżnice i skrzydła drzwiowe,
Uwaga: w zakres niniejszego opracowania wchodzi jedynie te skrzydła drzwiowe, które oznaczono symbolem w kółku; zestawienie stolarki drzwiowej podano na rys. nr 2;
- skrzydło drzwiowe pomiędzy pom. nr 0.3. a pom. nr 0.3a. zdemontować wraz z ościeżnicą, pozostawiając otwór w murze;
- w pom. nr 0.10. zabudować pionowy i poziomy instalacji c.o. (rury bez grzejników), zbudowywać z płyt g-k gr. 1,25 cm na ruszcie;
- w pom. nr 0.10. wyszpachlować (wyrównać) powierzchnię ścian i sufitów, a następnie pomalować;
- kanały wentylacyjne nr 10 i 11 należy udrożnić do poziomu pomieszczeń piwnicy;
- do kanału nr 11 podłączyć pom. nr 0.8., wlot pod stropem zabezpieczony typową kratką o wymiarach 14,0 x 21,0 cm;
- kratki wentylacyjne zabezpieczające wloty do kanałów wentylacyjnych wymienić na nowe, typowe, pcv, o wymiarach min. 14,0 x 21,0 cm,
- zdemontować istniejący, drewniany bieg klatki schodowej prowadzący z poziomu -1,34 na poziom -3,085;
- wykonać (wylać) projektowany żelbetowy bieg klatki schodowej (patrz P.B. Konstrukcja);
- w pomieszczeniach nr 0.1., 0.3., 0.3a, 0.7, 0.8. (ze względu na rozkucia ścian), 0.9., 0.10., 0.13. (ze względu na wyburzenia), 0.14.

- rozkucia ścian), 0.9., 0.10., 0.13. (ze względu na wyburzenia), 0.14. należy uzupełnić ewentualne ubytki w tynku i pomalować ściany i sufity (kolor wg uznania Inwestora);
- fragmenty ścian i ościeża wokół otworów drzwiowych, w których przewiduje się ingerencję (wymiana skrzydeł i ościeżnic, wykonanie nowych otworów, przesunięcia i zamurowania itp.) należy otynkować, obrobić (pozostawiane otwory po demontażu skrzydeł i ościeżnic) i pomalować nawet w przypadku, gdy pomieszczenie, do którego drzwi prowadzą nie podlega remontowi;
 - w pomieszczeniach nr : 0.1., 0.3., 0.3a., 0.7., 0.9., 0.10., 0.14. - należy usunąć istniejącą wykładzinę pcv, a następnie – po wyrównaniu podłoża (np. wylewka samopoziomująca) – położyć nowe wykładziny pcv rulon, jednolite na całej wysokości przekroju, przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, wykładzinę układać z wywinięciem na ścianę – cokolik wysokości min. 10,0 cm, zwrócić należy uwagę by odgięcie wykładziny na ściany wykonane było po skosie lub po łuku, a nie pod kątem prostym;
 - w pomieszczeniu nr 0.14. wykonać podłączenie do wolnego kanału wentylacyjnego (kanał udroźnić), wlot pod stropem o wym. 14,0 x 21,0 cm zabezpieczyć typową kratką;
 - w pomieszczeniu nr 0.13. istniejącą na podłodze terakotę uzupełnić (w związku z wyburzeniem ścianki działowej), lub wymienić w całości;
 - w pomieszczeniu nr 0.8. – na życzenie inwestora – wymienić urządzenia sanitarne.

Uwaga : przez pomieszczenie nr 0.11. odbywać się ewakuacja z pomieszczeń na tej kondygnacji budynku. Wobec czego drzwi te nie powinny być zamykane na klucz, lecz w zamek (lub zamki) patentowy

nawierzchniowy, lub zamek antypaniczny. *Przy zejściu przez 4 stopnie schodowe należy na ścianach zainstalować fosforescencyjne znaki ewakuacji informujące o przejściu przez stopnie schodowe (znak w 7E i 8E wg PN-92/N-01256/02).*

5.2.

Parter (rys. nr 3):

- naprawa istniejących posadzek i zlikwidowanie różnicy poziomów (wykładzina pcv- t.j. opisano wyżej):

* pomieszczenie nr 7:

- a/ zerwać istniejącą wykładzinę pcv,
- b/ wyburzyć i usunąć warstwę podkładu grubości ca 8-9 cm,
- c/ zagruntować podłoże ceramiczne (warstwa szepna),
- d/ wykonać nowy podkład podłogowy na spoiwie cementowym, grubości ca 4 cm; na części wykonać **pochylnię (od drzwi wejściowych)**,
- e/ wykonać warstwę wyrównującą (samopoziomująca),
- f/ wykonać nową wykładzinę rulonową z pcv.

Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
Zespół Miejskiego Konserwatora Zabytków
ul. 45 Stycznia 10, 42-100 Częstochowa, ul. Krajowej 1
tel. 091 42 45 000, 42 45 150, 42 45 840

net. do dec
umia-VI/EW/4045/854/07
21.10.2007
VNP: 578 25/umia-VI-xxv/07

- pomieszczenia nr 6 i 8 :
 - a/ zerwać istniejącą wykładzinę pcv,
 - b/ wyburzyć i usunąć warstwę podkładu grubości ca 8-9 cm,
 - c/ zagruntować podłoże ceramiczne (warstwa szczepna),
 - d/ wykonać nowy podkład podłogowy na spoiwie cementowym, grubości ca 4 cm;
 - e/ wykonać warstwę wyrównującą (samopoziomującą),
 - f/ wykonać nową wykładzinę rulonową z pcv ;
 - * pomieszczenia nr: 2, 9, 9a, 10, 10a i 11:
 - a/ zerwać istniejącą wykładzinę pcv,
 - b/ oczyścić podkład z resztek kleju i innych nieczystości,
 - c/ zagruntować podłoże cementowe, (warstwa szczepna),
 - e/ wykonać warstwę wyrównującą (samopoziomującą),
 - f/ wykonać nową wykładzinę rulonową z pcv ;
 - w pomieszczeniach nr 1 , 3 , 4 usunąć istniejącą wykładzinę pcv i – po wyrównaniu podłoża (np. wylewką samopoziomującą , wykonanie w oparciu o podane wyżej informacje o naprawach posadzek) - położyć nowe wykładziny pcv rulon , jednolite na całej wysokości przekroju , przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej , wykładzinę układać z wywinięciem na ścianę – cokolik wysokości min. 10,0 cm , zwrócić należy uwagę by odgięcie wykładziny na ściany wykonane było po skosie lub po łuku , a nie pod kątem prostym ;
 - istniejącą w części pomieszczenia nr 5 terakotę – skuć i położyć nową terakotę na kleju na całej powierzchni podłogi ;
 - pomiędzy pomieszczeniami nr 2 i nr 11 postawić ściankę z płyt gkf gr. 1,25 cm obustronnie na ruszcie metalowym , na całą wysokość kondygnacji ;
 - w ściankę wmontować skrzydło drzwiowe i okno podawcze (przesuwane do góry) z przeszkleniem o EI 15, poziom lady przy oknie dostosować do umeblowania rejestracji (wg odrębnego opracowania) ;
- Uwaga : jako zamiennik przeszklenia – nad otwór okienny podawczy można zamontować przeciwpożarową kurtynę klasy EW 30 , uruchamianą automatycznie , samoczynnie poprzez centralkę sterującą – zasilającą na sygnał z lokalnych czujek dymu w holu i w pomieszczeniu rejestracji ; w przypadku przyjęcia takiego rozwiązania należy zaprojektować , a następnie wykonać instalację zasilającą .
- skrzydła drzwiowe wraz z ościeżnicą i okno istniejące w ścianie wydzielającej pierwotnie pomieszczenie rejestracji należy zdemontować , skrzydła drzwiowe i ościeżnicę przechować ;
 - ścianę istniejącą poniżej demontowanego okna (na szerokość otworu) – rozebrać do poziomu posadzki ;

net. do dec.
kmi 15-11/EW/4045/854/09
31.10.2007
VNP: 57 825/kmi 15-11/EW/4045/854/09

- ściankę wydzielającą pomieszczenie nr 10.a z pom. nr 2 należy obłożyć obustronnie (do wysokości 2,0 m) płytą gkf gr. 1,25 cm ;
- zdemontować skrzydło i ościeżnicę ze ściany pomiędzy pom. nr 1 i nr 3 oraz powiększyć szerokość pozostałego otworu (o około 50,0 cm na całej wysokości otworu) ;
- powiększyć szerokość dwóch istniejących otworów drzwiowych : do pom. nr 5 i nr 9 ;
- zburzyć poprzeczną ściankę działową istniejącą w obrębie pom. nr 5 oraz podłużną ściankę pomiędzy pom. nr 5 i pom. nr 4 ;
- postawić ściankę działową z płyt g-k gr. 1,25 cm obustronnie na ruszcie metalowym , wypełnionym wełną mineralną (gr. 5,0 cm) ;
- istniejące urządzenia sanitarne w pomieszczeniu nr 5 zdemontować i zamontować nowe w miejscach pokazanych na rys. nr 3 (pion kanalizacyjny bez zmiany) ;
- należy przeprowadzić renowację skrzydeł drzwiowych oznaczonych jako Dp , Dr , Dr1 ; biorąc jednak pod uwagę fakt , iż koszt renowacji będzie bardzo wysoki , a uzyskany efekt może nie być zadowalający - dopuszcza się możliwość wymiany na identyczne , jak istniejące (dokumentacja fotograficzna w załączeniu) ;
Uwaga : kolorystyka drzwi występujących w obrębie holu (pomieszczenie nr 2) winna być taka , jak istniejąca ;
- pozostałe skrzydła i ościeżnice zdemontować i wymienić na nowe ,
Uwaga : w zakres niniejszego opracowania wchodzi jedynie te skrzydła drzwiowe , które oznaczono symbolem w kółku ; zestawienie stolarki drzwiowej podano na rys. nr 3 ;
- fragmenty ścian i ościeża wokół otworów drzwiowych , w których przewiduje się ingerencję (wymiana skrzydeł i ościeżnic , wykonanie nowych otworów , przesunięcia i zamurowania itp.) należy otynkować, obrobić (pozostawiane otwory po demontażu skrzydeł i ościeżnic) i pomalować nawet w przypadku , gdy pomieszczenie , do którego drzwi prowadzą nie podlega remontowi ;
- we wszystkich pomieszczeniach (za wyjątkiem pom. nr 12) należy uzupełnić ewentualne ubytki w tynku i pomalować ściany i sufity (kolor wg uznania Inwestora) ;
- w pomieszczeniu nr 5 ściany wyłożyć glazurą do wysokości ościeżnicy;
- w górną część szyby okna pomieszczenia nr 5 wmontować należy elektryczny wentylator , załączany włącznikiem światła;
- do kanału wentylacyjnego nr 10 podłączyć pom. nr 9a i wlot (pod stropem) zabezpieczyć typową kratką o wym . min. 14,0 x 21,0 cm ;
- kratki wentylacyjne zabezpieczające wloty do kanałów wentylacyjnych

201. do dec.
Lm17B-VI/EU/4045/854/07
31.10.2007
UNP: 57825/Lm17B/-X2V/07

- wymienić na nowe , typowe , pcv , o wymiarach min. 20,0 x 20,0 cm ;
- drewnianą klatkę schodową prowadzącą z I piętra na poziom parteru należy :
 - oczyścić z istniejących warstw farby ,
 - zaimpregnować środkiem ognioochronnym (np. FOBOS M4) do granic niezapalności łącznie z balustradami i poręczami ,
 - następnie elementy górne , t.j. stopnie , podstopnie , podesty , balustrady i poręcze pomalować lakierem ochronnym o dużej odporności na ścieranie ,
 - obudować od dołu biegi schodowe i drewniane podesty płytami ognioochronnymi do klasy min EI 60 odporności ogniowej na stelażu min. 3,0 cm ,
 - po obudowaniu płytami i wyszpachlowaniu pokryć tapetą z włókna szklanego o dużej grubości w celu dodatkowej ochrony przed pękaniem spoin .

5.3. I piętro :

- poszerzyć otwory na drzwi do pomieszczeń nr 1.11. i nr 1.11a. ;
- istniejącą w pom. nr 1.11. i nr 1.11a okładzinę ścian i sufitów (glazurę i terakotę) skuć i następnie położyć nową , na ścianach do wysokości ościeżnicy skrzydła drzwiowego (wzór i kolor do uzgodnienia z Inwestorem) ;
- istniejącą w pomieszczeniach nr 1.11. i nr 1.11a. armaturę wymienić na nową , zmieniając jednocześnie lokalizację umywalki (pion kanalizacyjny bez zmian) ,
- istniejące skrzydła drzwiowe wraz z ościeżnicami (za wyjątkiem pomieszczeń nr 1.4. i nr 1.5.) należy zdemontować , a następnie zamontować nowe - zestawienie stolarki drzwiowej podano na rys. nr 4;
- w miejsce istniejących drzwi pomiędzy pomieszczeniami nr 1.8. i nr 1.9. należy zainstalować drzwi przesuwane ;
- w pomieszczeniu nr 1.8a. należy zamontować ściankę działową (z płyt g-k gr. 1,25cm obustronnie na ruszcie metalowym z wypełnieniem wełną mineralną gr. 5,0 cm) , wydzielając tym samym pomieszczenie nr 1.8b. , a w ściankę wmontować drzwi przesuwane ;
- fragmenty ścian i ościeża wokół otworów drzwiowych , w których przewiduje się ingerencję (wymiana skrzydeł i ościeżnic, wykonanie nowych otworów , przesunięcia i zamurowania itp.) należy otyłkować, obrobić (pozostawiane otwory po demontażu skrzydeł i ościeżnic) i pomalować nawet w przypadku , gdy pomieszczenie , do którego drzwi

nał. do dec.
WMI AB-VI/BU/4045/854/07
31.10.2007
UNP: 57825/WMI AB/x/v/07

- prowadzą nie podlega remontowi ;
- w pomieszczeniach nr 1.0. , 1.1. , 1.2. , 1.8. , 1.8a. , 1.8b. , 1.9. , oraz 1.11. i 1.11a. (powyżej glazury i sufity) należy uzupełnić ewentualne ubytki w tynku i pomalować ściany i sufity (kolor wg uznania Inwestora) ;
- w pomieszczeniach nr 1.0. , 1.1. , 1.2. , 1.8. , 1.8a. , 1.8b. , 1.9. usunąć istniejącą wykładziną pcv , a następnie – po wyrównaniu podłoża (np. wylewką samopoziomującą , wykonanie w oparciu o podane wcześniej informacje o naprawach posadzek) - położyć nowe wykładziny pcv rulon , jednolite na całej wysokości przekroju , przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej , wykładzinę układać z wywinięciem na ścianę – cokolik wysokości min. 10,0 cm , zwrócić należy uwagę by odgięcie wykładziny na ściany wykonane było po skosie lub po łuku , a nie pod kątem prostym ;
- w celu wydzielenia przeciwpożarowego klatki schodowej od korytarza - należy postawić ściankę o EI 60 (np. wg katalogu f-my KNAUF typ „W 111”) z drzwiami EI 30 ;
- w celu zabezpieczenia osobom niepełnosprawnym dostępu do budynku należy zakupić tzw. schodołaz ;
- ponadto przy schodach głównych należy zainstalować wideodomofon lub kamerę (w rejonie drzwi wejściowych) .

Uwagi (dotyczą wszystkich kondygnacji) :

U1. - Zmiany wynikające z niniejszego opracowania bądź z ekspertyzy technicznej dotyczącej zabezpieczeń p.poż. – w zakresie :

a) instalacji elektrycznych , t.j. np. :

- przesunięcie włączników światła w związku ze zmianą położenia niektórych otworów drzwiowych ,
- zasilenie wentylatora elektrycznego w oknie pom. nr 5 ,
- zasilanie wideodomofonu lub kamery projektowanych przy wejściu na zewnętrzne schody do budynku ,
- oświetlenie ewakuacyjne ,
- system sygnalizacji alarmu pożaru (czujki dymu , centralka alarmowa) z monitoringiem sygnałów alarmowych do Komendy Miejskiej PSP w Szczecinie ;

~~b) instalacji wod.-kan. (w zależności od potrzeb) ; w zakresie dwóch ostatnich pkt. będą przedmiotem odrębnego opracowania - H ETAPP.B.~~

U2. - Wszystkie drzwi pożarowe objęte niniejszym opracowaniem należy wyposażyć w samozamykacze .

Ilum
Wydział Urbanistyki, Inżynierii i Budownictwa
Polskiego Instytutu Konsultorskiego Zabytków
70-456 Szczecin, pl. Armii Krajowej 1
tel. 091 42 45 663, 42 45 350, 42 45 840
Strona WWW: www.pikzabytkow.pl

2017. 01. 06 dec.

UMiAB-VI/EU/4045/254/07

31.10.2007

VNP: 57825/UMiAB/XXV/07

6. Dane liczbowe :

- pow. użytkowa 536,2 m² ,
- kubatura 2722,0 m³ ,
- wysokość kondygnacji
 - piwnica 2,75 m
 - parter 4,10 m
 - I piętro 3,14 – 3,45 m ,
- wysokość budynku (mierząc od najniższej położonego wejścia do budynku do wierzchu stropodachu) 11,46 m .

7. Dostępność dla osób niepełnosprawnych .

Budynek nie jest dostępny dla osób niepełnosprawnych . W celu umożliwienia dostępu na kondygnację parteru (położoną 195,0 cm ponad poziomem terenu przy schodach prowadzących do głównego wejścia do budynku) zakupiony zostanie pojazd gaśnicowy (np.TREPPENKULI) obsługujący standardowe wózki inwalidzkie . Urządzenie to umożliwia pionowy transport wózków inwalidzkich po schodach . Przechowywane będzie w budynku bezpośrednio przy głównych drzwiach wejściowych do budynku . Osoba niepełnosprawna – poprzez naciśnięcie dzwonka umieszczonego w murku obudowującym zewnętrzne schody – poinformuje obsługę podnośnika (znajdującą się w rejestracji) o konieczności jego użycia. Kartę katalogową podnośnika załączono w niniejszym opracowaniu (rys. nr 10) .

8. Ochrona p.poż. i ewakuacja .

Budynek zalicza się do grupy budynków niskich (N) .

Z racji przeznaczenia i funkcji , pomieszczenia w budynku zaliczone są do kategorii zagrożenia ludzi ZL III oraz klasy C odporności pożarowej .

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku:

- główna konstrukcja nośna: REI 120 ,
- konstrukcja dachu : R 30 ,
- stropy : REI 60 ,
- ściana zewnętrzna : EI 60 ,
- ściana wewnętrzna : EI 30 i EI 60 ,
- przekrycie dachu : EI 30 .

Prace objęte dokumentacją nie wpłyną na zmianę ochrony p.poż. budynku.

Wszystkie użyte materiały muszą należeć do klasy NRO.

Zalecenia zamiennie dotyczące warunków ewakuacji z pomieszczeń budynku – zawarte w ekspertyzie cytowanej na wstępie – zostały uwzględnione w niniejszym projekcie , za wyjątkiem instalacji , które zostaną zaprojektowane w ramach dokumentacji II-go etapu . Dojazd pożarowy do obiektu jest

ret. do dec.
MIAB-VI/EW/4045/854/07
31.10.2007
BNP 5907011012121107

wymagany i zapewniony .

W ramach II-go etapu projektowego w obiekcie zaprojektowane zostaną :

- oświetlenie ewakuacyjne ,
- system sygnalizacji alarmu pożaru (czujki dymu , centralka alarmowa) z monitoringiem sygnałów alarmowych do Komendy Miejskiej PSP w Szczecinie .

9. Uwagi końcowe :

- a) w trakcie realizacji inwestycji należy stosować materiały i wyroby posiadające świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie , lub jeśli są przedmiotem norm państwowych - zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami tych norm ,
- b) w przypadku stwierdzenia w trakcie obmiaru lub późniejszego montażu kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy zgłaszać problem nadzorowi inwestorskiemu i rozstrzygnąć rozwiązanie w obecności projektanta ,
- c) charakter budynku i dostęp do elementów budowlanych na etapie projektowania powoduje zwrócenie szczególnej uwagi na sprawdzanie wymiarów i przyjętych rozwiązań projektowych na budowie .

Opracowała :

mgr inż. arch. A.Szarkowska





URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
ZESPÓŁ MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

70-450 Szczecin
tel.: (091) 424 56 54
424 58 50
424 58 49

Pl. Armii Krajowej 1
fax: (091) 424 55 86
<http://www.um.szczecin.pl>
NIP 851-030-94-10

WUiAB-VI/EW/4045/832/07
UNP: 50964/WUiAB/-XXV/07

Szczecin, 03.10.2007

Decyzja

Na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568) i Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. Nr 150 poz. 1579) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) w związku z §1 porozumienia zawartego w dniu 11.02.2004 pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Prezydentem Miasta Szczecina w sprawie powierzenia prowadzenia spraw oraz wydawania decyzji administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 11, poz.207 z 16.02.2004 r.)

po rozpatrzeniu wniosku z dn. 25.09.2007 r. Pani Agnieszki Szarkowskiej, działającej z upoważnienia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie

pozwalam

na prowadzenie prac remontowych pomieszczeń z przebudową biegu klatki schodowej w piwnicy budynku przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie, zgodnie z zał. dokumentacją: „Remont pomieszczeń budynku z przebudową biegu klatki schodowej, prowadzącego do piwnicy. Budynek Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych, 70-481 Szczecin, Al. Wojska Polskiego 97, dz. nr 15/3, obr. 1024”, wykonaną we wrześniu 2007 r. przez mgr inż. arch. Agnieszkę Szarkowską. Zakres planowanych prac obejmie m.in. wymianę i naprawę posadzek i wykładzin, renowację bądź wymianę na zasadzie rekonstrukcji stolarki drzwi wewnętrznych, przebudowę schodów w piwnicy.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. powiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków na 7 dni przed przewidywanym terminem rozpoczęcia i zakończenia prac z podaniem nazwiska i adresu wykonawcy prac.

Uzasadnienie

Willa przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie została wpisana do rejestru zabytków pod nr A-113, decyzją nr DZ-4200/16/O/02/2003 z dn. 27.02.2003 r. W związku z art. 36 ust.1 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, prace budowlane przy obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia Miejskiego Konserwatora Zabytków. Zakres planowanych prac wynika z konieczności utrzymania obiektu w należyтым stanie technicznym oraz dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych, i nie zagraża walorom zabytkowego obiektu. Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami oraz może zostać cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności z przedstawionym zakresem prac lub w razie ujawnienia okoliczności niekorzystnych dla zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.



Z up. Prezydenta Miasta

mgr Malgorzata Fankowska
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
w Szczecinie

Uiszczono opłatę s.a. i b.c.w.d. 3.10.2007
w kwocie 92,- zł
- gwarant - w pozwoleniu
- przelewem - na konto:
Nr 49 1240 3927 1111 0010 1283 4883
UM Szczecin
Podpis: *Malgorzata Fankowska*
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Otrzymują:

1. Samodzielny Publiczny Zakład
Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w Szczecinie
Al. Wojska Polskiego 97
70-481 Szczecin
za pośrednictwem Pani Agnieszki Szarkowskiej
2.a/a

Do wiadomości (bez zał.):

1. Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie



URZĄD MIASTA SZCZECIN
Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej
ZESPÓŁ MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

70-450 Szczecin
tel.: (091) 424 56 54
424 58 50
424 58 49

Pl. Armii Krajowej 1
fax: (091) 424 56 50
<http://www.um.szczecin.pl>
NIP 851-030-94-10

WUiAB-VI/EW/4045/854/07
UNP: 57825/WUiAB/-XXV/07

Szczecin, 31.10.2007 r.

Decyzja

Na podstawie art.155 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.10.2007 r. Pani Agnieszki Szarkowskiej, działającej z upoważnienia Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie, **zmienia się** za zgodą stron decyzję Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 03.10.2007 r., znak: WUiAB-VI/EW/4045/832/07, UNP: 50964/WUiAB/-XXV/07, pozwalającą na prowadzenie prac remontowych pomieszczeń z przebudową biegu klatki schodowej w piwnicy budynku przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie, w następujący sposób :

zmienia się załącznik graficzny do decyzji na dokumentację zamienną, uwzględniającą m.in. remont drewnianej klatki schodowej oraz wydzielenie przeciwpożarowe klatki schodowej od korytarza w budynku przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie – autorka dokumentacji mgr inż. arch. Agnieszka Szarkowska. Pozostałe warunki pozostają niezmiennione.

Uzasadnienie

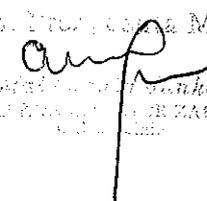
W dniu 03.10.2007 roku została wydana decyzja pozwalająca na prowadzenie prac związanych z remontem pomieszczeń i przebudową biegu klatki schodowej w piwnicy budynku przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie. W dniu 29.10.2007 r. pełnomocnik inwestora wystąpił z wnioskiem o zmianę załącznika graficznego, w związku z koniecznością spełnienia wymogów ochrony przeciwpożarowej budynku. Przyjęte rozwiązania nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Zmiana treści decyzji nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami oraz może zostać cofnięte lub zmienione w razie stwierdzenia niezgodności z przedstawionym zakresem prac lub w razie ujawnienia okoliczności niekorzystnych dla zabytkowego obiektu i terenu. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Załączniki:
Dokumentacja zamienna

Otrzymują:
1. Samodzielny Publiczny Zakład
Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w Szczecinie
Al. Wojska Polskiego 97
70-481 Szczecin
za pośrednictwem Pani Agnieszki Szarkowskiej
2. a/a

Z up. Prezydenta Miasta

mgr Agnieszka Szarkowska
Miejski Konserwator Zabytków

Do wiadomości:
Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

Szczecin 09 listopada 2007 r.



**ZACHODNIOPOMORSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ - 5595/161/07

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121, poz. 1137) oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. z 2002 r. Nr 147, poz. 1229 ze zm.), w związku z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.), po rozpatrzeniu ekspertyz technicznej pt.: „Ekspertyza techniczna nr CI-KM/134/2007 na temat wskazania zamienne w zakresie ewakuacji ludzi z remontowanego i częściowo przebudowywanego budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w Szczecinie, przy al. Wojska Polskiego 97”, wykonanej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych mł. bryg. w st. sp. inż. Krzysztofa Matuszczaka oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Czesława Imbrę

wyrażam zgodę

na rozwiązanie zaproponowane w ekspertyzie technicznej, polegające na:

- oddzieleniu klatki schodowej od korytarza nr 0.3, pomieszczenia nr 0.2 i pomieszczenia pod schodami drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30,
- zamknięciu drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 wejścia z korytarza nr 0.3 do pomieszczenia gospodarczego nr 0.4 oraz z pomieszczenia gospodarczego nr 0.4 do kotłowni nr 0.6,
- wymianie drzwi dwuskrzydłowych prowadzących z korytarza nr 0.11 na zewnątrz budynku na drzwi jednoskrzydłowe o szerokości użytkowej min 0,9 m,
- wyposażeniu korytarza nr 0.3 i korytarza nr 0.11 w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu do min 5 lx (zgodne z PN),
- zainstalowaniu znaków ewakuacji (znak nr 7E i 8E wg PN-92/N-01256/02) przy 4 stopniach schodowych prowadzących na zewnątrz obiektu,
- zamontowaniu w ścianie o klasie odporności ogniowej EI 60, wydzielającej pomieszczenie rejestracji nr 11 od holu nr 2, kurtyny przeciwpożarowej o klasie EW 30 uruchamianej automatycznie na sygnał z czujek dymu zamontowanych w holu i w pomieszczeniu rejestracji,
- zamknięciu drzwiami pożarowymi o klasie min EI 30 z samozamykaczami wejścia z holu i pomieszczenia nr 4 do klatki schodowej,

- wyposażeniu holu nr 2 i przedsionka nr 7 w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min 5 lx (zgodne z PN),
- oczyszczeniu z istniejących warstw farby i zaimpregnowaniu środkiem ognioochronnym do granic niezapalności stopni, podstopni, podestów, balustrad i poręczy drewnianej klatki schodowej, a następnie pomalowaniu tych elementów lakierem ochronnym o dużej odporności na ścieranie,
- obudowaniu od dołu biegów schodowych i drewnianych podestów klatki schodowej płytami ognioochronnymi do klasy min EI 60 odporności ogniowej, oraz pokryciu tak wykonanego zabezpieczenia tapetą z włókna szklanego o dużej grubości (w celu dodatkowej ochrony przed pękaniem spoin),
- oddzieleniu klatki schodowej od pomieszczeń nr 1.2, 1.9, 1.10 i 1.1 (korytarz) drzwiami pożarowymi o klasie odporności ogniowej min EI 30 osadzonymi w ściankach o klasie odporności ogniowej min EI 60,
- wyposażeniu klatki schodowej oraz korytarza na poziomie I piętra w oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min 5 lx (zgodnego z PN),
- wyposażeniu całego budynku w system sygnalizacji pożarowej z monitoringiem sygnałów alarmowych do Komendy Miejskiej PSP w Szczecinie,

jako rozwiązania zastępcze, w związku z następującymi odchyleniami od wymagań rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.):

- główne schody wejściowe do budynku nie spełniają wymagań § 69, ust. 5 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości stopni,
- drewniana klatka schodowa nie spełnia wymagań § 249 ust. 3 pkt 1 ww. rozporządzenia w zakresie odporności ogniowej, § 244 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie obecności stopni zabiegowych oraz § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości biegów i wysokości stopni,
- schody prowadzące z piwnicy na zewnątrz budynku nie spełniają wymagań § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie wysokości stopni,
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej nie spełnia wymagań § 239 ust. 4 ww. rozporządzenia w zakresie minimalnej szerokości,
- drzwi wieloskrzydłowe prowadzące z przedsionka nr 7 do holu nr 2, z klatki schodowej na zewnątrz obiektu oraz z przedsionka nr 7 na zewnątrz obiektu nie spełniają wymagań § 240, ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie minimalnej szerokości skrzydła drzwiowego,
- okno w pomieszczeniu rejestracji (pomieszczenie nr 11) nie spełnia wymagań § 241 ust. 1 i 2 ww. rozporządzenia w zakresie klasy odporności ogniowej,

pod warunkiem:

- wykonania zabezpieczenia schodów do klasy EI 60 w certyfikowanym systemie,
- iż lakier użyty do zabezpieczenia drewnianych elementów schodów posiadać będzie właściwości trudnozapalności.

Uzasadnienie

Rozpatrywany budynek zlokalizowany w Szczecinie, przy al. Wojska Polskiego 97, jest obiektem niskim, trzykondygnacyjnym, kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W związku z planowaną przebudową części pomieszczeń, obiekt powinien spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690,

ze zm.). Ze względów technicznych nie jest możliwe doprowadzenie do stanu zgodnego z ww. rozporządzeniem następujących elementów:

- główne schody wejściowe do budynku nie spełniają wymagań § 69, ust. 5 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości stopni,
- drewniana klatka schodowa nie spełnia wymagań § 249 ust. 3 pkt 1 ww. rozporządzenia w zakresie odporności ogniowej, § 244 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie obecności stopni zabiegowych oraz § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie szerokości biegów i wysokości stopni,
- schody prowadzące z piwnicy na zewnątrz budynku nie spełniają wymagań § 68 ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie wysokości stopni,
- szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatki schodowej nie spełnia wymagań § 239 ust. 4 ww. rozporządzenia w zakresie minimalnej szerokości,
- drzwi wieloskrzydłowe prowadzące z przedsionka nr 7 do holu nr 2, z klatki schodowej na zewnątrz obiektu oraz z przedsionka nr 7 na zewnątrz obiektu nie spełniają wymagań § 240, ust. 1 ww. rozporządzenia w zakresie minimalnej szerokości skrzydła drzwiowego,
- okno w pomieszczeniu rejestracji (pomieszczenie nr 11) nie spełnia wymagań § 241 ust. 1 i 2 ww. rozporządzenia w zakresie klasy odporności ogniowej,

Po analizie przedstawionej dokumentacji uznano, iż po realizacji zaleceń autorów ekspertyzy w budynku zapewnione zostaną właściwe warunki ewakuacji. Wzięto pod uwagę, iż klatka schodowa zostanie zamknięta drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, a budynek będzie wyposażony w system sygnalizacji pożarowej. Ponadto zaproponowany układ komunikacyjny pozwala na ewakuację z każdej kondygnacji budynku odrębnymi drogami ewakuacyjnymi, tj.:

- z piwnicy bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez korytarz nr 0.11,
- z parteru wyjściem głównym na zewnątrz budynku,
- z I piętra klatką schodową na parter i bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Wzięto pod uwagę, iż budynek jest wpisany do rejestru zabytków (decyzja Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków w Szczecinie nr DZ-4200/16/0/02/2003 z dnia 27 lutego 2003 roku)

Zwracam uwagę, iż pozostałe wymagania przepisów powinny być zrealizowane zgodnie z zapisami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 ze zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę postanowiono jak na wstępie.

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Zachodniopomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Zachodniopomorski
Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
bryg. mgr. inż. Henryk Cegiłka
Z-C&A KOMENDANTA

Otrzymuje strona:

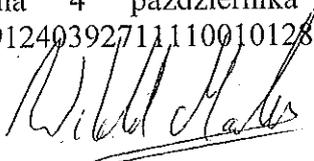
Agnieszka Szarkowska
ul. Niemcewicza 15c/5
Szczecin

Załącznik: 1 egzemplarz ekspertyzy (strony parafowane)

Do wiadomości:

1. KM PSP w Szczecinie,
2. A/a – KW PSP w Szczecinie

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 17 zł za pełnomocnictwo. Wpłaty dokonano dnia 4 października 2007 roku na konto Urzędu Miasta Szczecin nr 49124039271111001012834883



st. kpt. Witold Masztalerz
Starszy Specjalista w KW PSP w Szczecinie



Szczecin, dnia 22 października 2007 r.

WS-N.NZ-4021-1901/07

Agnieszka Szarkowska
BCC e Groupe
ul. Niemierzyńska 29A
71-436 Szczecin

DECYZJA

Na podstawie art. 3 i art. 37 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. Nr 122, poz. 851 z 2006 r. z p.zm.), § 73 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 z p.zm.), § 18 ust. 2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 169, poz. 1650 z 2003 r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. Nr 98, poz.1071 z 2000 r. z p. zm.)

wyrażam zgodę

na odstępstwo od warunków technicznych w zakresie zagłębienia pomieszczeń biurowych w budynku Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie.

z zastrzeżeniami :

1. W przypadku stwierdzenia występowania zawilgocenia i oznak korozji biologicznej, należy wykonać ekspertyzę mykologiczną i na podstawie jej wyników odpowiednio roboty zabezpieczające.
2. Projekt przebudowy dostosowany do obowiązujących przepisów należy uzgodnić w zakresie wymogów higieniczno-sanitarnych.

Uzasadnienie:

Pomieszczenia piwniczne w przebudowywanym budynku Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie przeznaczone na biura o wysokości 2,75 m w świetle - zlokalizowane są 1,80 m poniżej poziomu otaczającego terenu. W przedmiotowych pomieszczeniach czas pracy na stanowisku nie przekroczy 4 godzin dziennie.

Realizacja zamierzenia zgodnie z podanymi zastrzeżeniami, winna zapewnić właściwe warunki sanitarne oraz zdrowotne.

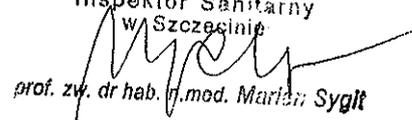
Pouczenie:

Decyzja jest ważna pod warunkiem dołączenia rysunku, na którym znajduje się klauzula stwierdzająca uzgodnienie Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie.

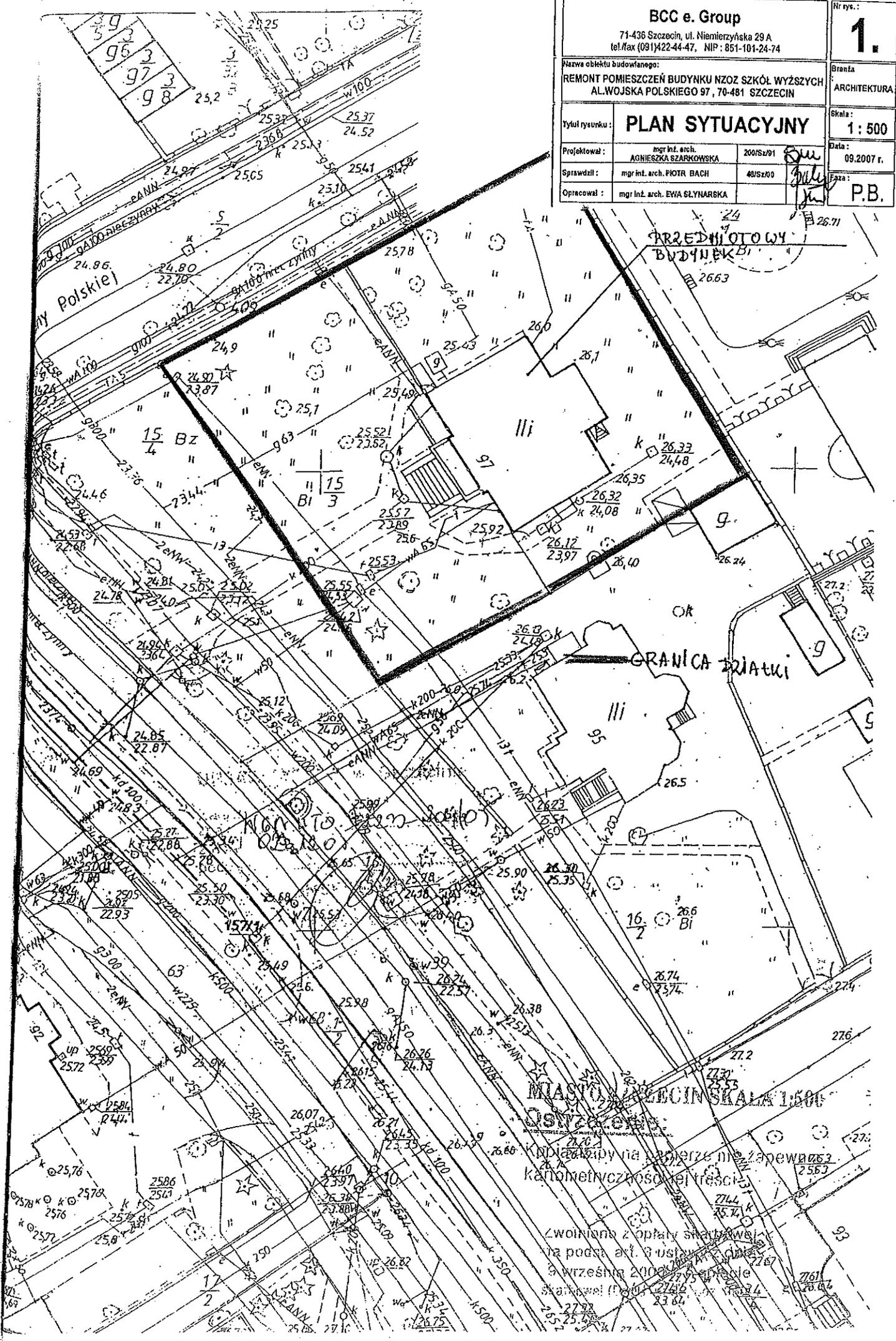
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Sanitarnego w Warszawie za pośrednictwem Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Załącznik: 1 plik

PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI
Inspektor Sanitarny
w Szczecinie


prof. zw. dr hab. inż. med. Mariusz Syglt

BCC e. Group		Nr rys.: 1.
71-436 Szczecin, ul. Niemierzyńska 29 A tel./fax (091)422-44-47, NIP: 851-101-24-74		
Nazwa obiektu budowanego: REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH AL. WOJSKA POLSKIEGO 97, 70-481 SZCZECIN		Branta: ARCHITEKTURA
Tytuł rysunku: PLAN SYTUACYJNY		Skala: 1:500
Projektował: mgr inż. arch. AGNIESZKA SZARKOWSKA 200/Sz91	<i>AS</i>	Data: 09.2007 r.
Sprawił: mgr inż. arch. POTR BACH 40/Sz00	<i>PB</i>	Faza: P.B.
Opracował: mgr inż. arch. EWA SŁYNARSKA	<i>ES</i>	



MIASTO WLECINSKA 1:500
 OŚNIEŻENIE
 Kopia zapisana na papierze niezapewniającą
 kanoniczności treści
 Zawieszona z opłaty skarbowej
 na podstawie art. 8 ust. 1 pkt 1
 z września 2000 r. w sprawie
 skarbowej (Dz. Urz. 2000, 2746)



RYS. NR 6

POH. NR 11



POH. NR 10



POH. NR 10a



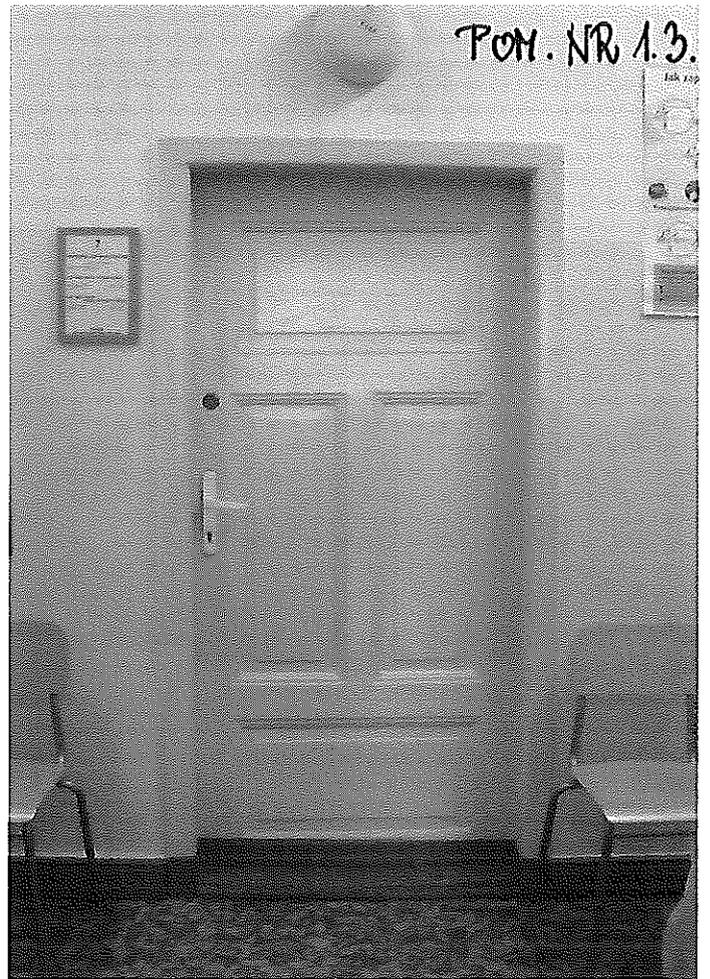
POH. NR 11



RYS. NR 7



POH. NR. 1.9.



POH. NR. 1.5.





RYS. NR 9

Część: II - KONSTRUKCJA

Obiekt: BUDYNEK SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZESPOŁU OPIEKI
ZDROWOTNEJ SZKÓŁ WYŻSZYCH

Adres: 70-481 SZCZECIN, AL. WOJSKA POLSKIEGO 97, DZ. Nr 15/3

Zamawiający: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ
SZKÓŁ WYŻSZYCH SZCZECIN, AL. WOJSKA POLSKIEGO 97

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

**1. EKSPERTYZA TECHNICZNO – BUDOWLANA KONSTRUKCJI
W ZAKRESIE PLANOWANEGO REMONTU POMIESZCZEŃ BUDYNKU
Z PRZEBUDOWĄ BIEGU KLATKI SCHODOWEJ PROWADZĄCEGO Z
PIWNICY.**

**2. PROJEKT REMONTU POMIESZCZEŃ BUDYNKU Z PRZEBUDOWĄ
BIEGU KLATKI SCHODOWEJ PROWADZĄCEGO Z PIWNICY.**

Wykonawcy:

1. Projektował: mgr inż. Wiesław Szarkowski

2. Sprawdził: mgr inż. Grażyna Szarkowska

3. Opracował: mgr inż. Robert Szarkowski

mgr inż. Wiesław Szarkowski

uprawnienia
konstrukcyjno-budowlane
- do sporządzania projektów
- do kierowania i nadzoru
i kontrolowania budowy robót
mgr inż. Grażyna Szarkowska

uprawnienia budowlane bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania Nr 120/Sz/84
dot. kierowania rob. bud. Nr 156/Sz/01

OPRACOWAŁ

Szarkowski
mgr inż. Robert Szarkowski

EKSPERTYZA

TECHNICZNO - BUDOWLANA

SPIS TREŚCI:

1. Dane ogólne.
 - 1.1. Przedmiot opracowania.
 - 1.2. Podstawa opracowania.
 - 1.3. Zakres opracowania.
 - 1.4. Cel opracowania.
2. Ogólna charakterystyka budynku.
3. Opis elementów konstrukcji istniejącej.
 - 3.1. Charakterystyka ogólna układu nośnego.
 - 3.2. Charakterystyka poszczególnych (istotnych) elementów konstrukcyjnych.
4. Przewidywany zakres naprawy.
5. Analiza pracy układu konstrukcyjnego.
6. Podstawowe uwagi w zakresie sposobu wykonania robót.
7. Ocena końcowa stanu zachowania i sprawności technicznej elementów konstrukcji istniejącej.
8. Wnioski i zalecenia.
9. Rysunki: Nr E-1 : Rzut piwnic (koncepcja przebudowy)
Nr E-2 : Rzut parteru (koncepcja przebudowy)
Nr E-3 : Rzut I-go (koncepcja przebudowy)
Nr E-4 : Przekrój A-A (rysunek archiwalny)

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont istniejących pomieszczeń budynku z przebudową biegu klatki schodowej, prowadzącego z piwnicy przychodni zdrowia Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w Szczecinie przy Al. Wojska Polskiego 97.

1.2. Podstawa opracowania

Opracowanie niniejsze sporządzono w oparciu o:

- a) wizję lokalną w budynku, połączoną z przeglądem pomieszczeń,
- b) inwentaryzację budowlaną opracowaną przez mgr inż. arch. A. Szarkowską we wrześniu 2006 r.
- c) koncepcję architektoniczną remontu i przebudowy opracowaną przez mgr inż. arch. A. Szarkowską we wrześniu 2007 r.,
- d) odkrywki posadzek i stropów wykonane przez mgr. inż. Wiesława Szarkowskiego w październiku 2006 r.,
- e) rysunki archiwalne.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje ocenę ogólną stanu technicznego elementów konstrukcyjnych znajdujących się w obrębie pomieszczeń przewidzianych do remontu i przebudowy oraz sprawdzenie czy projektowane roboty nie wpłyną na nośność elementów konstrukcyjnych budynku a także ustalenie niezbędnego do wykonania zakresu robót naprawczych w odniesieniu do posadzek.

1.4. Cel opracowania

Opracowanie niniejsze sporządza się w celu dokonania ogólnej oceny stanu technicznego konstrukcji w obrębie pomieszczeń, w których przewiduje się remont i przebudowę, a także stwierdzenia, czy planowane roboty:

- spowodują naruszenia istniejących elementów konstrukcyjnych,
- jeżeli nastąpi naruszenie istniejących elementów konstrukcyjnych, to czy będzie to miało wpływ na nośność elementów konstrukcyjnych,
- jeżeli nastąpi naruszenie istniejących elementów konstrukcyjnych, to czy będzie to miało wpływ na naruszenie nośności całego budynku,
- czy wymagane są dodatkowe wzmocnienia konstrukcji istniejącej,
- czy wymagane będzie zaprojektowanie nowych elementów konstrukcyjnych,
- czy projektowany remont i przebudowa nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających w budynku,

- czy nie nastąpi pogorszenie warunków użytkowania budynku,
- czy jest możliwe wykonanie planowanych robót.

2. Ogólna charakterystyka budynku

Budynek wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej, murowany, dwukondygnacyjny, z płaskim dachem, podpiwniczony. Parter wysoki. Schody wejściowe zewnętrzne. Dach osłonięty attyką.

Powierzchnia użytkowa: ca 550 m².

Kubatura: 2722 m³.

Wysokość: ca 9,60 m.

Długość: 17,27 m

Szerokość: 14,73 m

Dach: niski, dwuspadowy.

Budynek jest zlokalizowany na działce u zbiegu ulic królowej Korony Polskiej i Wojska Polskiego.

3. Opis elementów konstrukcji istniejącej

Opis elementów konstrukcji istniejącej zawężono do tych części elementów konstrukcyjnych budynku, które związane są z projektowanym remontem i przebudową. Analizowano elementy konstrukcyjne związane z charakterem planowanych robót.

3.1. Ogólna charakterystyka układu nośnego

Konstrukcję nośną budynku stanowią podłużne i poprzeczne ściany nośne, murowane z cegły pełnej. Ściany są obciążone stropami gęstożebrowymi.

3.2. Charakterystyka poszczególnych (istotnych) elementów konstrukcyjnych.

A. Fundamenty

Nie wykonano odkrywek ław ani stóp fundamentowych pod ścianami budynku, gdyż zakres projektowanych robót remontowych nie spowoduje istotnej zmiany sposobu przekazywania obciążeń lub zwiększenia obciążeń przypadających na fundamenty, ani też nie zmieni sposobu rozkładu obciążeń na ławy i stopy fundamentowe. Oględziny ścian zewnętrznych i wewnętrznych oraz murów fundamentowych nie wykazały żadnych istotnych oznak, które mogłyby budzić wątpliwości co do prawidłowości przenoszenia obciążeń przez ławy i stopy fundamentowe a także przez podłoże gruntowe.

Można przyjąć, że stan fundamentów nie budzi zastrzeżeń.

Stan techniczny – dobry.

B. Ściany kondygnacji nadziemnych

Murowane z cegły na zaprawie cementowo – wapiennej. Nie było potrzeby wykonywania odkrywek w ścianach. Grubość ścian zewnętrznych wynosi od 42÷47 cm (ściany piwnic grubości 55÷82 cm). Grubość ścian wewnętrznych 28÷42 cm.

Brak widocznych odkształceń i istotnych zarysowań ścian.

Stan techniczny – dobry.

C. Stropy

Stropy ceramiczne (sklepienia łukowe) oraz gęstożebrowe (typu Kleina). Wykonano odkrywki konstrukcji stropu i warstw podłogowych. Pełne przewiercenie stropu wykonano tylko w gabinecie laryngologicznym (nr 12). Natomiast w pomieszczeniu biurowym (nr 108) oraz w przedsionku (nr 6) – wykonano tylko rozkucia posadzek.

Wykonane odkrywki, przewiercenia, rozkucia oraz oględziny stropów wykazały, że strop mają następującą konstrukcję:

a/ sklepienie ceramiczne, łukowe (grubości ca 12 cm) – pod pomieszczeniem nr 6,

b/ strop gęstożebrowy (typu Kleina) na belkach stalowych wysokości 160 mm, pod pomieszczeniem nr 12,

c/ strop gęstożebrowy (typu Kleina) na belkach stalowych (wysokości nie weryfikowano) - pod pomieszczeniem nr 12,

Przeprowadzone oględziny zewnętrzne nie wykazały deformacji, nadmiernych ugięć bądź występowania istotnych zarysowań stropów.

Stan techniczny – dobry.

D. Elementy dachu

Dach niski, dwuspadowy.

Nie wykonywano szczegółowych oględzin z uwagi na to, że zakres planowanego remontu tego nie wymagał.

Nie stwierdzono uszkodzeń, nadmiernych ugięć, zarysowań, pęknięć w konstrukcji dachu.

Stan techniczny – dobry.

E. Nadproża

Nad otworami okiennymi i drzwiowymi nie wykonywano odkrywek. Przewidywany zakres remontu i przebudowy – tego nie wymagał. Zakres i charakter planowanych robót będzie miał wpływ na zmianę obciążeń oddziałujących na nadproża drzwiowe. Z tego względu - na etapie projektu budowlanego – konieczne będzie zaprojektowanie wzmocnienia części nadproży.

W trakcie oględzin ogólnych, nie stwierdzono nadmiernych ugięć, istotnych zarysowań i

pęknięć.

Stan techniczny – dobry.

F. Inne.

1/ W związku z wyrównaniem posadzek, konieczne będzie skorygowanie szczeliny pod drzwiami do pomieszczeń nr: 2, 7, 8, 9A i 12 lub wymienić drzwi na nowe.

2/ Schody drewniane zabiegowe (parter – I piętro) i dwubiegowe (parter – przyziemie).

W trakcie oględzin ogólnych, nie stwierdzono nadmiernych ugięć czy istotnych uszkodzeń.

Stan techniczny – dobry.

4. Przewidywany zakres robót konstrukcyjnych.

Projektowany remont i przebudowa zakłada wykonanie niżej wymienionych podstawowych robót budowlanych:

A. Piwnica

- rozebranie fragmentu (dolnego biegu) schodów drewnianych, prowadzących do piwnicy,
- rozebranie fragmentu ściany w celu wykonania dodatkowych drzwi (pomiędzy pomieszczeniami nr 0.13 i 0.14),
- zamurowanie części otworu w ścianie i rozebranie fragmentu muru w celu wykonania nowych drzwi (pomiędzy pomieszczeniami nr 0.1 i 0.3),
- wykonanie fundamentów i ściany podpierającą schody,
- wykonanie schodów,
- wykonanie nadproży drzwiowych (pomiędzy pomieszczeniami nr 0.13 i 0.14 oraz nr 0.1 i 0.3).

B. Parter

- rozebranie fragmentu ściany pod parapetem okienny, w celu wykonania otworu przejściowego (pomiędzy pomieszczeniami nr 2 i 11),
- rozebranie fragmentu ściany, w celu poszerzenia otworu przejściowego (pomiędzy pomieszczeniami nr 1 i 3 oraz nr 8 i 9),
- wykonanie nadproży drzwiowych (pomiędzy pomieszczeniami nr 1 i 3 oraz nr 8 i 9),
- podkucie na głębokość 10 cm istniejącej ściany konstrukcyjnej grubości 42cm.

C. I-piętro

- wyburzenie fragmentu ściany działowej i wykonanie nadproża (pomiędzy pomieszczeniami nr 1.1 i 1.11a).

5. Analiza pracy układu konstrukcyjnego.

Projektowany remont i przebudowa schodów, mają stosunkowo niewielki wpływ na ingerencję w istniejące elementy konstrukcyjne. Nie wpłyną one w istotny sposób na pracę układu konstrukcyjnego.

Wymienione w pkt. 4 roboty nie spowodują zwiększenia występujących obciążeń ani istotnej zmiany sposobu przekazywania obciążenia. Nie są wymagane głębsze analizy w tym zakresie.

6. Podstawowe uwagi w zakresie sposobu wykonania robót.

1. Schody do piwnicy.

a/ rozebrać istniejące schody drewniane,

b/ wykonać wykopy pod fundamenty płyty biegowej i ścianę podpierającą schody w poziomie spocznika,

c/ wykonać fundamenty pod schody,

d/ wykonać ścianę podpierającą schody,

e/ wykonać deskowanie schodów,

f/ wykonać zbrojenie schodów,

g/ wykonać betonowanie schodów.

2. Nadproża drzwiowe.

a/ wykonując nadproża należy przestrzegać zasady częściowego (do połowy grubości ściany) podkuwania podłużnego ściany,

b/ do oparcia belek na murach wykonać „poduszki” z betonu,

c/ belki stalowe skrócić ze sobą śrubami,

d/ belki zabezpieczyć antykorozyjnie,

e/ dolne stopki belek owinać siatką Rabitza przed ostatecznym zamontowaniem,

f/ po ustawieniu belki z jednej strony ściany, należy je podklinować i podbić wilgotnym betonem,

g/ po związaniu betonu, wymienione wyżej czynności powtórzyć z drugiej strony ściany. Systematycznie usuwać gruz z wyburzeń.

3. Wyburzenia ścian.

a/ wykuć nowy otwór drzwiowy po podparciu stropów i zamontowaniu nowego nadproża,

b/ wykonać przemurowania (naprawę) części rozkutej muru (na głębokości ca 13-26 cm),

c/ w przypadku kiedy należy zamiast nowego otworu drzwiowego wykonać tylko poszerzenia istniejącego otworu – w pierwszej kolejności trzeba podstemplować istniejące nadproże i opierające się na nim stropy; następnie wykonać konieczne wyburzenia lub zamurowania i przystąpić do wykonywania wzmocnienia nadproża istniejącego.

7. Ocena końcowa stanu zachowania i sprawności technicznej elementów konstrukcji istniejącej.

1. W stanie obecnym nie stwierdzono występowania zewnętrznych oznak świadczących o wyczerpaniu nośności elementów konstrukcji istniejącej wskutek nieprawidłowej pracy konstrukcji budynku lub podłoża gruntowego.

2. Aktualnie elementy konstrukcyjne - występujące w obrębie pomieszczeń gdzie planowany jest remont i przebudowa, nie wykazują zewnętrznych uszkodzeń bądź odkształceń, świadczących o ich przeciążeniu, zwiększonej podatności na obciążenia lub błędach zaistniałych w ich strukturze nośnej.

3. Stan zachowania i sprawności technicznej analizowanych części budynku jak i jego poszczególnych elementów konstrukcyjnych - jest dobry.

4. W celu wydania niniejszej opinii technicznej w powyższym zakresie, nie wymagane było wykonanie sprawdzających obliczeń statyczno – wytrzymałościowych.

8. Wnioski i zalecenia

8.1 Można dopuścić wykonanie projektowanego remontu i przebudowę schodów z piwnicy.

8.2 Planowane roboty spowodują lokalne naruszenia nośności istniejących elementów konstrukcyjnych ale nie spowoduje to naruszenia nośności całego obiektu.

8.3 W związku z tym, że powstanie lokalne naruszenie nośności istniejących elementów konstrukcyjnych, konieczne jest zaprojektowanie nośnych elementów wzmacniających (nadproża).

8.4. W związku z przebudową schodów w piwnicy, konieczne jest zaprojektowanie nowych schodów.

8.5 Projektowany remont i przebudowa nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia osób przebywających w budynku, pod warunkiem przestrzegania zasad sztuki budowlanej i

przepisów bhp w trakcie prowadzenia robót.

8.6 W celu uzyskania wymaganej szerokości sanitariatu na parterze dla niepełnosprawnych, zaleca się rezygnację z podkucia ściany nośnej na parterze i wykonanie przesunięcia ścianki działowej.

8.7 Nie nastąpi pogorszenie warunków użytkowania budynku.

8.8 O zamiarze i terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić autorów projektu remontu i przebudowy. Powyższe dotyczy także przypadku stwierdzenia jakichkolwiek odstępstw w stosunku do ustaleń przyjętych w niniejszym opracowaniu, wprowadzenia zmian do założeń przyjętych w projekcie bądź stwierdzenia czegoś co mogłoby spowodować nieprzewidzianą ingerencję w istniejące elementy konstrukcyjne.

8.9 Roboty należy prowadzić pod kierunkiem osoby posiadającej stosowne uprawnienia, przestrzegając warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Termin ważności niniejszej opinii przyjęto 12 miesięcy.

Opis wykonał:

- mgr inż. Wiesław Szarkowski
 uprawnienia
 konstrukcyjno-budowlane bez ograniczeń
 - do sporządzania projektów: 91/Sz/94
 - do kierowania, nadzoru i nadzoru
 1. kontrolowania budowy i robót: 144/Sz/95.....
 2.

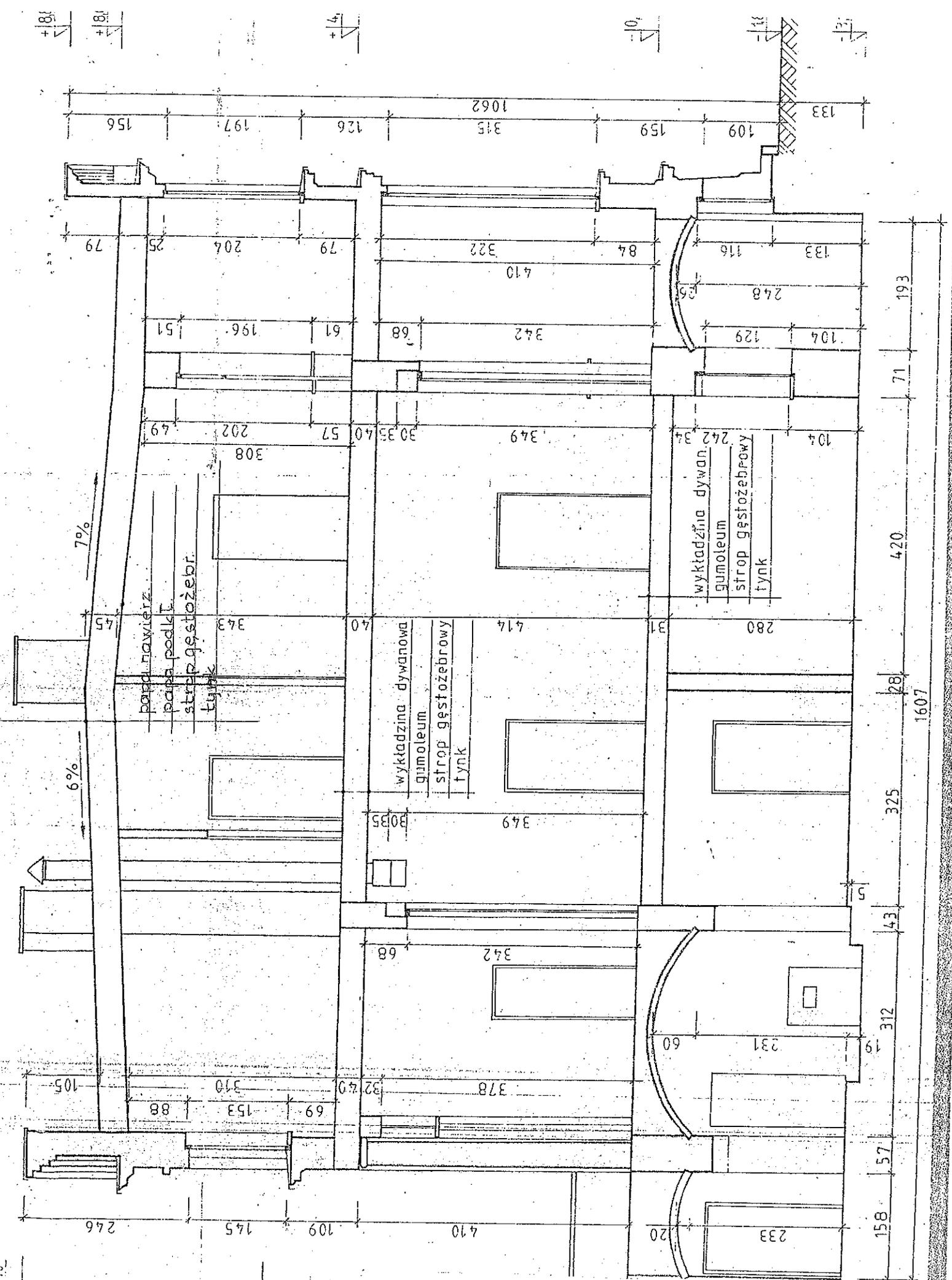
9. Rysunki

Nr E-1 : Rzut piwnic (konceptcja przebudowy)

Nr E-2 : Rzut parteru (konceptcja przebudowy)

Nr E-3 : Rzut I-go (konceptcja przebudowy)

Nr E-4 : Przekrój B-B (rysunek archiwalny)



Nr E-4 : Przekrój B-B (rysunek archiwalny)

PROJEKT BUDOWLANY

SPIS TREŚCI:

1. Dane ogólne
 - 1.1. Przedmiot opracowania
 - 1.2. Podstawa opracowania
 - 1.3. Zakres opracowania
 - 1.4. Cel opracowania
 - 1.5. Podstawowe dane o budynku
2. Projektowany zakres przebudowy
3. Dane ogólne
 - 3.1 Warunki gruntowe
 - 3.2 Układ konstrukcyjny obiektu
 - 3.3 Zastosowane schematy konstrukcyjne
 - 3.4 Założenia przyjęte do obliczeń
 - 3.5 Sztywność przestrzenna
 - 3.6 Sposób posadowienia i kategoria geotechniczna
 - 3.7 Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe
4. Opis wykonania robót
5. Wyciąg z obliczeń statyczno-wytrzymałościowych.
6. Rysunki: K-1. Rzut piwnicy
 - K-2. Schody do piwnicy - przekrój
 - K-3. Rzut parteru
 - K-4: Rzut I-piętra

el. gw

1. Dane ogólne

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest remont istniejących pomieszczeń budynku z przebudową biegu klatki schodowej, prowadzącego z piwnicy przychodni zdrowia Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej Szkół Wyższych w Szczecinie przy Al. Wojska Polskiego 97.

1.2. Podstawa opracowania

Opracowanie niniejsze sporządzono w oparciu o:

- a) wizję lokalną w budynku, połączoną z przeglądem pomieszczeń,
- b) inwentaryzację budowlaną opracowaną przez mgr inż. arch. A. Szarkowską,
- c) dokumentację archiwalną przekazaną przez właściciela budynku,
- d) projekt architektoniczny koncepcyjny przebudowy pomieszczeń, wykonany przez mgr inż. arch. A. Szarkowską w 09.2007 r.,
- e) ekspertyzę techniczno-budowlaną, wykonaną przez mgr. inż. W. Szarkowskiego w okresie 09.2007 roku.

1.3. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje rozwiązania konstrukcyjne dotyczące przebudowy schodów do piwnicy oraz nadproży drzwiowych w części remontowanych pomieszczeń.

1.4. Cel opracowania

Celem opracowania jest zwiększenie możliwości wykorzystania obiektu i poprawa jego funkcjonalności.

1.5 Podstawowe dane o budynku

Budynek wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej, murowany, dwukondygnacyjny, z płaskim dachem, podpiwniczony. Parter wysoki. Schody wejściowe zewnętrzne kamienne. Dach osłonięty attyką.

Budynek jest zlokalizowany na działce u zbiegu ulic królowej Korony Polskiej i Wojska Polskiego.

1. Typ budynku: biurowo – usługowy, podpiwniczony (suterena).
2. Rodzaj zabudowy: wolnostojąca.

3. Ilość kondygnacji nadziemnych: dwie.
4. Wysokość budynku: ca 9,69 m.
5. Szerokość i głębokość budynku: 14,73x17,27 m.
6. Powierzchnia użytkowa: ca 550m²
7. Stropy: ceramiczno- (betonowo-) stalowe.
8. Dach: niski, drewniany, dwuspadowy, ze ścianką attykową.
9. Ściany kondygnacji nadziemnych: murowane z cegły pełnej.
10. Ściany kondygnacji przyziemia (suterena): murowane.
11. Schody wewnętrzne: drewniane.
12. Pokrycie dachu: papa.
13. Pełniona dotychczas funkcja: usługi medyczne.
14. Kubatura: ca 2722m³.

2. Przewidywany ogólny zakres przebudowy.

1. Przebudowa schodów do piwnicy z drewnianych na żelbetowe, z poprawą funkcjonalności.
2. Poszerzenie istniejących nadproży drzwiowych i wykonanie nowych.
3. Wyburzenia ścian w celu poszerzenia przejść istniejących lub wykonania nowych otworów.

3. Założenia projektowe

3.1 Warunki gruntowe

Zakres opracowania – nie wymaga analizowania szczegółowego warunków gruntowych.

3.2 Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego

Układ konstrukcyjny budynku: poprzeczny.

3.3 Zastosowane schematy konstrukcyjne

Do analizy konstrukcyjnej obiektu zastosowano następujące schematy konstrukcyjne:

- a) strop: – belki wolnopodparte,
- b) nadproża: – belki wolnopodparte,
- c) ściany: - elementy ściskane mimośrodowo.

3.4 Założenia przyjęte do obliczeń (w tym obciążenia)

1. Projektowany budynek jest zlokalizowany w I-iej strefie wiatrowej i I-iej strefie śniegowej.
2. Zostanie zapewniona geometryczna niezmienność i nieprzesuwność elementów konstrukcji budynku.
3. Nie zmieni się istotni poziom naprężeń przekazywanych na podłoże gruntowe.
4. Do określenia obciążeń i wymiarowania przyjęto następujące normy:
 - 1) PN-82/B-02001; Obciążenia stałe
 - 2) PN-82/B-02003; Podstawowe obciążenia technologiczne
 - 3) PN-80/B-02010; Obciążenia śniegiem
 - 4) PN-77/B-02011; Obciążenia wiatrem
 - 5) PN-B-03264; 2002; Konstrukcje betonowe, żelbetowe,
 - 6) PN-B-03002; 1999; Konstrukcje murowe.
 - 7) PN-B-03150; 2000; Konstrukcje drewniane.

3.5 Sztywność przestrzenna

Z uwagi na zakres opracowania, sztywność przestrzenna nie wymaga szczególnego analizowania. Wprowadzone w wyniku przebudowy zmiany konstrukcyjne nie spowodują istotnego naruszenia sztywności przestrzennej budynku.

3.6 Sposób posadowienia i kategorie geotechniczne

Zakres opracowania nie wymaga zajęcia stanowiska w tej kwestii.

3.7 Rozwiązania konstrukcyjno – materiałowe

Przyjęto następujące rozwiązania materiałowe projektowanych elementów budynku:

A/ Nadproża: - z kształtowników walcowanych, typu HEB 100, 160 oraz kątowników 60x60x5 ze stali St3SX,

B/ Schody: żelbetowe, wylewane z betonu B20, zbrojone stalą A-III, 34GS oraz A-0 St0S.

C/ Fundamenty pod schody: - żelbetowe, wylewane z betonu B20,

D/ Mury: - z cegły pełnej, klasy "10", na zaprawie cementowo – wapiennej, klasy "3".

4. Opis wykonania robót.

1. Schody do piwnicy.

- a/ rozebrać istniejące schody drewniane,
- b/ wykonać wykopy pod fundamenty płyty biegowej i ścianę podpierającą schody w poziomie spocznika,
- c/ wykonać fundamenty pod schody,
- d/ wykonać ścianę podpierającą schody,
- e/ wykonać deskowanie schodów,
- f/ wykonać zbrojenie schodów,
- g/ wykonać betonowanie schodów.

2. Nadproża drzwiowe.

- a/ po jednej stronie ściany wykuć w murze poziomą bruzdę o wysokości ca 15 cm i na głębokość ca połowy grubości ściany.
- b/ wykonać podlewki („poduszki”) z betonu B15 pod oparcie belek nadprożowych.
- c/ bruzdę oczyścić z luźnych części zaprawy i cegieł oraz pyłu; spłukać wodą.
- d/ belkę stalową I 100 owinać dwoma warstwami siatki Rabitza i pokryć 2-3 warstwami „mlecza cementowego”.
- e/ ułożyć belkę na betonowych podlewkach i podklinować od góry klinami stalowymi w 2-3 punktach.
- f/ wykonać czynności jak wyżej ale dla drugiej belki stalowej I 100,
- g/ obie belki nadprożowe (I 100) połączyć w dwóch miejscach na długości 2-4 śrubami Ø12,
- h/ na dolnych stopkach belek ułożyć cegły na płask.
- i/ pozostałą przestrzeń wewnętrzną pomiędzy belkami wypełnić rzadką zaprawą cementową.
- j/ przestrzeń wokół końców belek wypełnić gęstą zaprawą cementową.
- k/ zaklinowaną przestrzeń pomiędzy górną półką belki a murem „podbić” wilgotnym betonem.
- l/ boki belek stalowych wyłożyć fragmentami cegieł na zaprawie cementowej.

- 1/ wykonać drugą część nadproża drzwiowego (z drugiej strony ściany) - także składającą się z dwóch belek stalowych I 100 – w sposób opisany wyżej dla pierwszej części nadproża.

3. Wyburzenia ścian.

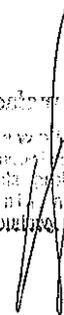
- a/ wykuć nowy otwór drzwiowy po podparciu stropów i zamontowaniu nowego nadproża,
 b/ wykonać przemurowania (naprawę) części rozkutego muru (na głębokości ca 13-26 cm),
 c/ w przypadku kiedy należy zamiast nowego otworu drzwiowego wykonać tylko poszerzenia istniejącego otworu – w pierwszej kolejności trzeba podstemplować istniejące nadproże i opierające się na nim stropy; następnie wykonać konieczne wyburzenia lub zamurowania i przystąpić do wykonywania wzmocnienia nadproża istniejącego.

Uwagi końcowe:

1. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane, przestrzegając przepisów bhp, przepisów technicznych, zasad sztuki budowlanej, norm oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Przed rozpoczęciem robót, wykonawca powinien opracować plan prowadzenia robót, ze szczególnym uwzględnieniem sposobu zabezpieczenia budynku na czas wykonywania wyburzeń konstrukcji istniejącej, w celu wykonania zamiennych elementów konstrukcyjnych.

Opis wykonął:

mgr inż. Wiesław Świątek
 uprawnienia
 konstrukcyjno-budowlane nr 1
 - do sporządzania projektów
 - do kierowania robotami
 i kontrolowania budowy (roboty 144/52/05.....



5. Wyciąg z obliczeń statycznie - wytrzymałościowych.

Geometria

Typ obiektu		Budynek użyteczności publicznej
Długość schodów w świetle podpór l	[m]	2.99
Szerokość spocznika dolnego l_1	[m]	0.36
Szerokość spocznika górnego l_2	[m]	0.36
Różnica wysokości do pokonania h	[m]	1.42
Grubość płyty schodów d	[m]	0.13
Głębokość oparcia płyty schodów d_p	[m]	0.25
Szerokość biegu b	[m]	1.05
Liczba stopni	[szt.]	9.00
Wysokość stopnia h_s	[cm]	15.82
Szerokość stopnia l_s	[cm]	28.36
Długość biegu l_b	[m]	2.27

Obciążenia

Typ obiektu		Budynki mieszkalne
Obciążenie charakterystyczne użytkowe p	[kN/m ²]	3.00
Współczynnik części długotrwałej obciążenia zmiennego		0.35
Nazwa okładziny		lastrico
Ciężar własny okładziny	[kN/m ³]	22.00
Grubość okładzin spoczników i biegu-pozłoma t_1	[m]	0.020
Grubość okładzin spoczników i biegu-pionowa t_2	[m]	0.020
Grubość tynku	[m]	0.015

Wymiarowanie

Klasa betonu		B20
Klasa stali		34GS
Srednica zbrojenia na zginanie ϕ	[mm]	8.0
Otulenie prętów a	[m]	0.020
Dobór zbrojenia ze względu na rysy		TAK
Dopuszczalna max. szerokość rozwarcia rysy	[mm]	0.2
Dobór zbrojenia ze względu na ugięcie		TAK
Lokalizacja schodów		wewnętrzne

Wyniki

		charakteryz.	obliczeniowe
Obciążenie spoczników	[kN/m]	7.06	8.50
Obciążenie biegu	[kN/m]	9.65	11.38
Reakcja R_A	[kN]	14.02	16.61
Reakcja R_B	[kN]	14.02	16.61
Moment max. M_{max}	[kNm]	11.64	13.75
Moment od obciążenia długotrwałego charakterystycznego M_{dmax}	[kNm]	9.12	

Potrzebne pole przekroju zbrojenia	[cm ²]	$A_s = 3.98$
Na szerokości $b=1.05$ m przyjęto dołem 11 prętów ϕ 8.0 mm co 10.1 cm	[cm ²]	$A_s = 5.50$

Rysa prostopadła OK:	$w_k = 0.2 \text{ mm} < w_{lim} = 0.2 \text{ mm}$
Ugięcie w stanie zarysowanym OK:	$y = 1.35 \text{ cm} < y_{dop} = 1.57 \text{ cm}$

Projekt: Remont pomieszczeń SZOZ SW w Szczecinie
 Element: Poz. 5 Podciąg 1-4
 Autor : Wiesław Szarkowski

Wyniki wymiarowania 1

Nr przęsła		1
Przekrój		I 140
Klasa stali		St3S
A	[cm ²]	18.200
J _x	[cm ⁴]	573.000
W _x	[cm ³]	81.900
Klasa przekroju na zginanie		1
Długość przęsła	[m]	1.610
Rozstaw żeber poprzecznych	[m]	0.000

Warunki nośności!

Siły: M _{xmax} = 13.821 kNm	V _y = 0.000 kN	
Nośności: M _{Rx} = 18.841 kNm	M _{Ryv} = 18.841 kNm	V _{Ry} = 99.511 kNm
Przęsło zabezpieczone przed zwichrzeniem !		
Współczynnik zwichrzenia $\phi_L = 1.000$		
M _x / ϕ_L M _{Rx} = 0.734	M _x / M _{Ryv} = 0.734	

Siły: V _{y max} = 34.338 kN
Nośność: V _{Ry} = 99.511 kN
V _y / V _{Ry} = 0.345

Ugięcie: U _{max} = 0.010 [mm]
Stosunek długości pręta do ugięcia OK: L/U = 167501.527 > 350.000

Sprawdzenie nośności środka bezżebrowego podpory

Szerokość strefy docisku nad podporami 100.000 [mm]
Nośność środka bezżebrowego nad podporami wystarczająca

Poz. 1, 2, 4, 6, 7 – przyjęto z warunków konstrukcyjnych.

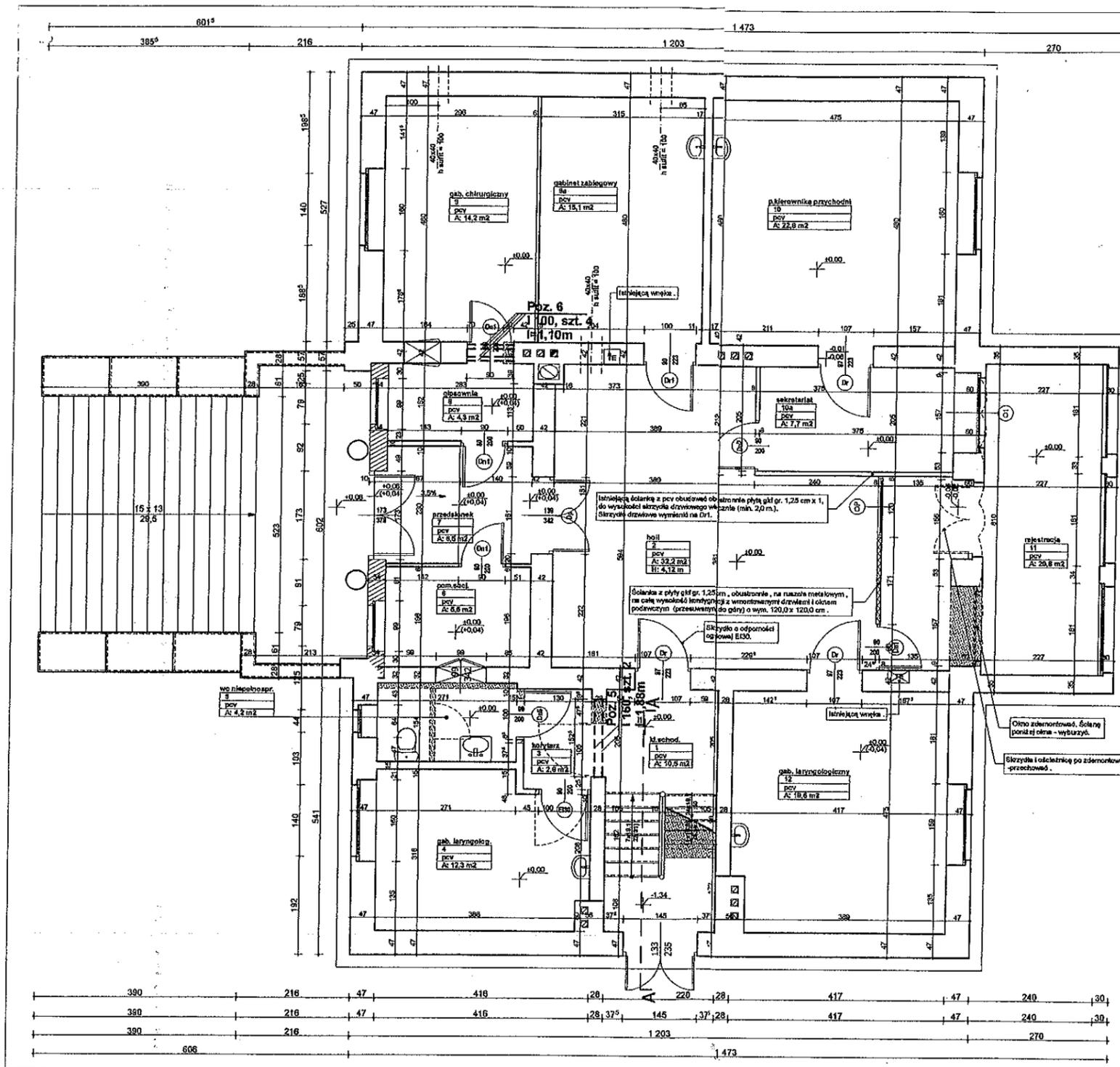
6. Rysunki

K-1. Rzut piwnicy

K-2. Schody do piwnicy - przekrój

K-3. Rzut parteru

K-4: Rzut I-piętra



- ZESTAWIENIE STOLARKI:**
1. Dn3 (80x200 cm) - 1 szt. prawe, pełne, wyposażone w krawkę nawiewną w dolnej części, klamkę i zamk od środka.
 2. Dn1 (80x200 cm) - 1 szt. prawa i 3 szt. lewa, pełne, wyposażone w klamkę i zamk z kluczem.
 3. Dn3 (80x200 cm) - 1 szt. prawe, pełne, wyposażone w klamkę i zamk z kluczem.
 4. Dnpr (80x200 cm) - 2 szt. drzwi przesuwanych, pełne.
 5. E130 (80x200 cm) - 1 szt. prawe, pełne, wyposażone w klamkę i zamk z kluczem; odporność ogniowa EI30.
 6. Dr1 (80x223 cm) - 1 szt. prawe, pełne, do renowacji lub wymiany na nowe - identyczne jak istniejące, wyposażone w klamkę i zamk na klucz.
 7. Dr (87x223 cm) - 2 szt. prawe i 1 szt. lewa, pełne, do renowacji lub wymiany na nowe - identyczne, jak istniejące, wyposażone w klamkę i zamk z kluczem.
 8. Dp (139x342 cm) - 1 szt., dwuskrzydłowe, przeszklone, do renowacji, lub wymiany na nowe - identyczne jak istniejące. Wymiary podlegają tylko drzwi, które oznaczono symbolami w kółku. Skrzydła i ościeżnice w typie skrzydła i ościeżnicy, jakie zostały zamontowane do gabinetu okulistycznego.

UWAGI:

1. Objęśnienia oznaczeń:
 - ±0,00 - rzędna dachu.
 - (-0,04) - rzędna istniejąca.

Wysokość ostateczną skrzydeł przeznaczonych do renowacji instalacji należy po wykonaniu posadzek; dopuszczalną możliwość "doświetlenia" skrzydeł, po zamknięciu ich wysokości (w przypadku podjęcia decyzji o renowacji, a nie wymianie) - decyzja należy do inwestora.

Stal kształtowa: St3SX

BCC e, Group 71-436 Szczecin, ul. Niemierzyńska 29 A		Nr rys.: K-3.
Nazwa obiektu budowlanego: REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH AL. WOJSKA POLSKIEGO 97, 70-481 SZCZECIN		Status: KONSTRUKCJA
Tytuł rysunku: RZUT PARTERU		Skala: 1:100
Projektował: mgr inż. Wiesław SZARNOŃSKI	Data: 09.2007 r.	Data:
Sporządził: mgr inż. Grzegorz SZARNOŃSKI	Data:	Data:
Opracował: mgr inż. Robert SZARNOŃSKI	Data:	Data:

C2. III - t. 1. PROJEKT BUDOWLANY

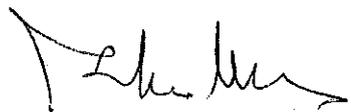
OBIEKT: Remont pomieszczeń budynku
NZOZ Szkół Wyższych

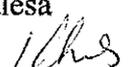
ADRES: Szczecin, al. Wojska Polskiego 97

BRANŻA: Elektryczna

TEMAT: Oświetlenie ewakuacyjne

INWESTOR: NZOZ Szkół Wyższych
70-481 Szczecin, al. Wojska Polskiego 97

PROJEKTANT: Zdzisław Uliński
upr. proj.72/Sz/76 

SPRAWDZAJĄCY: mg inż. Bogna Małesa
upr. proj.21/Sz/75 

Szczecin, listopad 2007

1. WYKAZ RYSUNKÓW

<i>Lp.</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Nr</i>	<i>Format</i>
1	Rzut piwnic – oświetlenie ewakuacyjne	E1	A3
2	Rzut parteru – j.w.	E2	A3
3	Rzut piętra – j.w.	E3	A3

2.OPIS TECHNICZNY

2.1.Zakres projektu

Projekt obejmuje oświetlenie ewakuacyjne w budynku NZOZ Szkół Wyższych przy al. Wojska Polskiego 97 w Szczecinie.

2.2.Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora,
- projekt budowlany cz.1 architektura,
- uzgodnienia

2.3.Przepisy i opracowania związane

Dz.U. 75/2002 – Warunki techniczne jakim winny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
PN.EN 1838 – Oświetlenie awaryjne.

2.4.Punkty przyłączenia

Miejscami przyłączenia do sieci energetycznej budynku są wyznaczone na rysunkach podtynkowe puszkę rozgałęźne 230 V.
Szczegóły rys. nr E1 – E3.

2.5.Instalacja zasilająca

Instalacja podtynkowa przewodami typu YDY 3x1,5.
Szczegóły rys. nr E1 – E3.

2.6.Oświetlenie ewakuacyjne

Oświetlenie obejmuje drogi ewakuacyjne budynku.
Przyjęto system zapewniający automatyczne, natychmiastowe włączenie oświetlenia w przypadku zaniku napięcia.
Natężenie oświetlenia na poziomie podłóg dróg ewakuacyjnych powyżej 5 Lx.

2.7.Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego

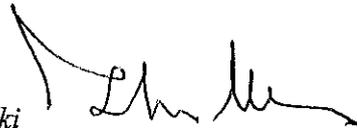
Oprawy HYBRYD 8W wyposażone w akumulatory zapewniające 3 godzinne utrzymywanie źródeł światła w stanie świecenia oraz w diody testowe informujące o sprawności akumulatorów.

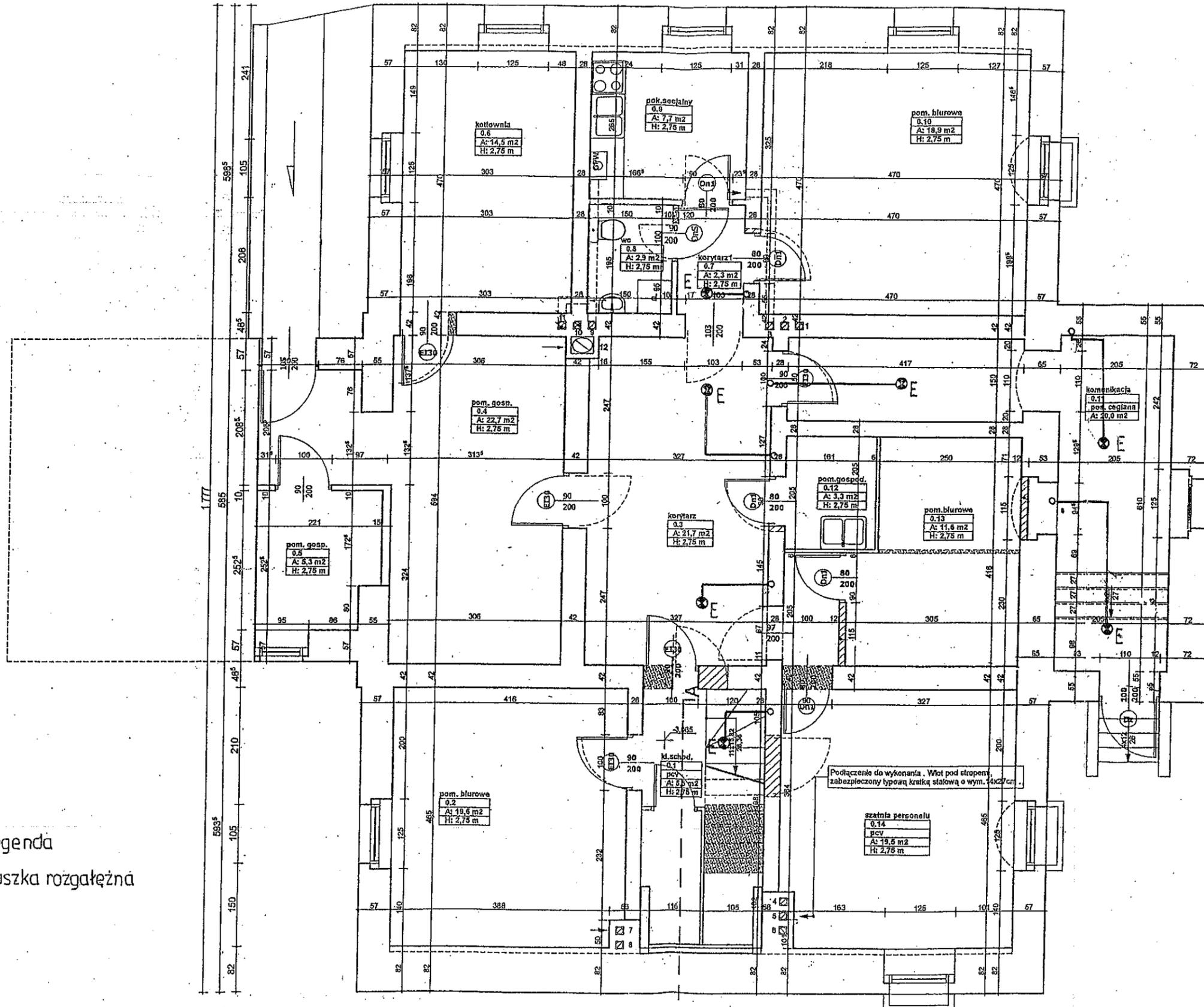
Rozmieszczenie opraw:

- przy drzwiach wejściowych ewakuacyjnych,
- w pobliżu schodów , tak aby stopnie były oświetlone bezpośrednio,
- w pobliżu każdej zmiany poziomu,
- w pobliżu wyłącznika głównego prądu.

Szczegół rys. nr E1- E3.

Zdzisław Uliński





Legenda

○ istn. puszka rozgałęźna 230V

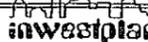
OPRAWY

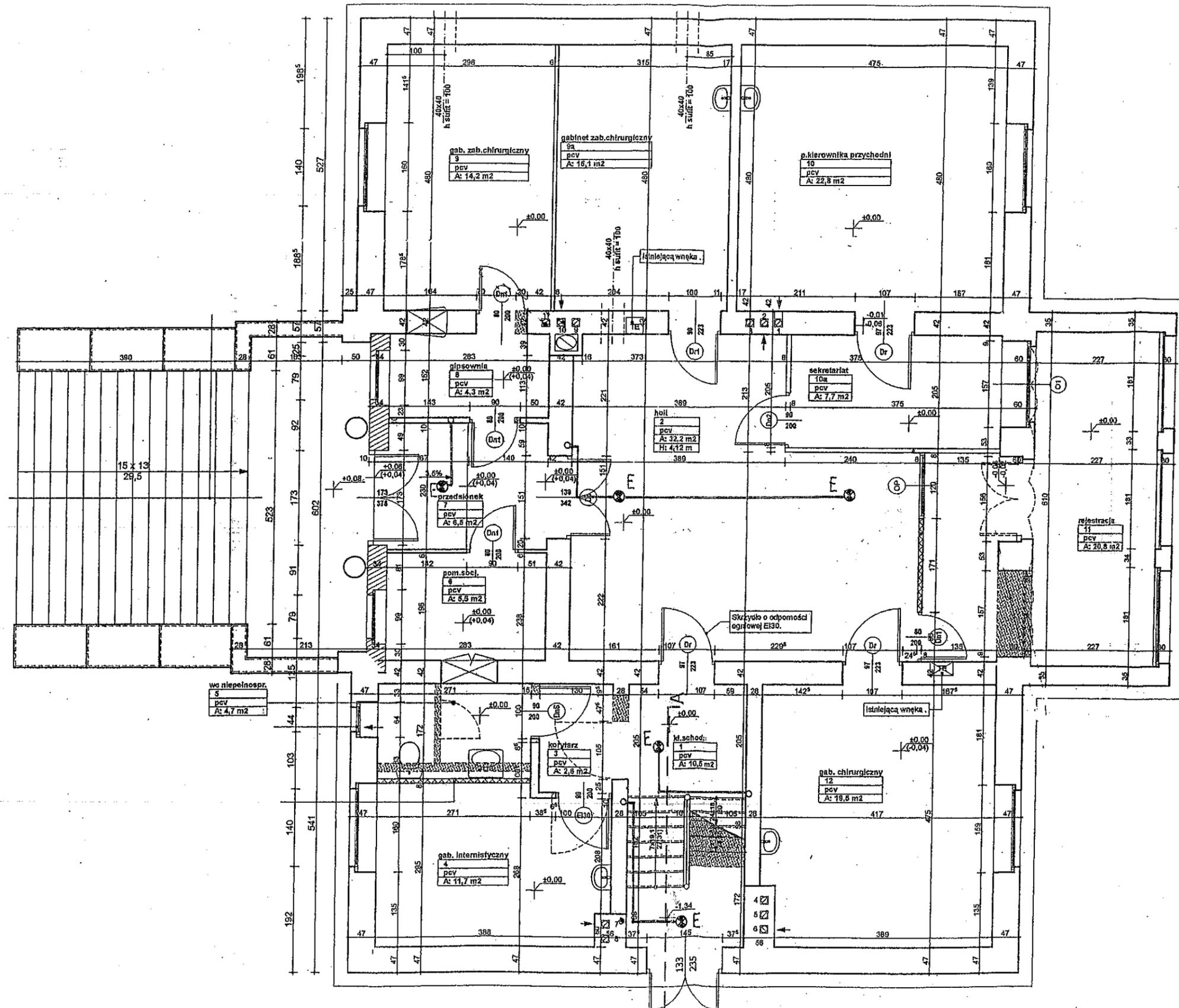
E Ewakuacyjna typ HYBRYD 8W 3h

UWAGI

1. Instalacja podtynkowa przewodami:
-YDYp 3 x 1,5

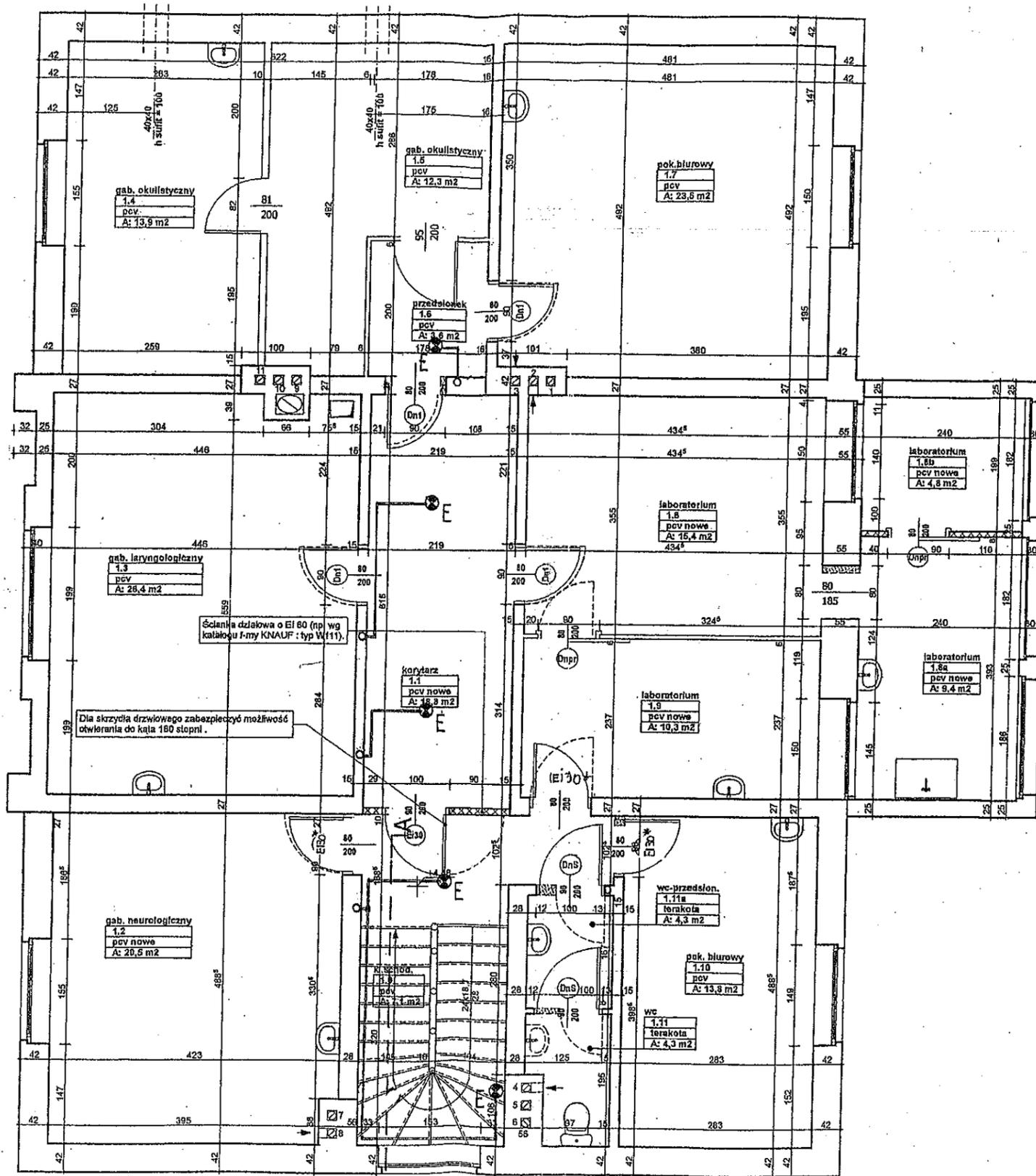
RZUT PIWNICY

 inwestplan Biuro Projektów 71-494 Szczecin, ul. Sławna 13 tel. 426-14-80, kom. 0602 626 794 NIP 051-020-47-05 REGON 810410662	
PROJEKT BUDOWLANY	
REMONT POMIESZCZEŃ BUDYNKU NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
SZCZECIN al. Wojska Polskiego 97	
NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
Zespół projektowy	
Projektant	Włodzisław Ulinski 125216
Operatorka	Bożena Malęsa 215275
Oświetlenie ewakuacyjne	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
SKALA	DATA
1:75	11. 2007
nr rys E 1	



RZUT PARTERU

investplan	
Biuro Projektów 71-494 Szczecin, ul. Stawna 13 tel. 426-14-80, kom. 0602 626 794 NIP 651-020-47-05 REGON 810410662	
PROJEKT BUDOWLANY	
REMONT PONIEŻCZEN BUDYNKU NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
SZCZECIN al. Wojska Polskiego 97	
NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
Ekipa projektowa	
Projektant	Zdzisław Ulinski 12570
Opisane	
Sprawdził	Bożena Małesa 12575
Oświetlenie ewakuacyjne	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
SKALA	DATA
1:75	11.2007
E2	



RZUT 1-go PIĘTRA

investplan	
Biuro Projektów 71-494 Szczecin, ul. Sławska 13 tel. 426-14-80, kom. 0602 626 794 NIP 851-020-47-05 REGON 810410662	
PROJEKT BUDOWLANY	
REMOBILITACJA POMIESZCZEŃ BUDYNKU NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
SZCZECIN al. Wojska Polskiego 97	
NZOZ SZKÓŁ WYŻSZYCH	
Zespół projektowy	
Projektant	Zdzisław Ulinski 125276
Opiekun	
Sprawdz.	Bożena Małosa 125276
Oświetlenie ewakuacyjne	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	
SKALA 1:75	DATA 11.2007
E3	